



Seduta del: **15.07.2010** Numero Progressivo: **77**

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' FINALIZZATE ALL'ELEBORAZIONE DEL PSC E DEL RUE DEI COMUNI DELL'UNIONE. PROVVEDIMENTI.

✓ pubblicata all'albo pretorio in data 26.07.2010 reg. n 186

DELIBERAZIONE GIUNTA

- ORIGINALE**
- COPIA**

L'anno **2010 (duemiladieci)** il giorno **15 (quindici)** del mese di **luglio** alle ore **17.00** nella Residenza del Comune di Vignola.

Convocata con le prescritte modalità, si è riunita la Giunta dell'Unione.

Fatto l'appello nominale risultano:

| | presenza | | | presenza | |
|----------------------------|----------|----------|-----------------------------|----------|----------|
| | SI' | NO | | SI' | NO |
| Francesco Lamandini | x | | Carlo Leonelli | x | |
| Monica Amici | x | | Giorgio Montanari | x | |
| Germano Caroli | x | | Emilia Muratori | x | |
| Daria Denti | | x | Maria Laura Reggiani | | x |

Assiste il Segretario generale

dott. Carmelo Stracuzzi

Assume la presidenza, per la sua qualità di Presidente, il sig. **Francesco Lamandini**, il quale, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la giunta dell' unione a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

Annotazioni d'archivio

Struttura Pianificazione Territoriale

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE ATTIVITA' FINALIZZATE ALL'ELEBORAZIONE DEL PSC E DEL RUE DEI COMUNI DELL'UNIONE. PROVVEDIMENTI.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso che le Amministrazioni Comunali dell'Unione Terre di Castelli, in coerenza la L.R. 20/2000 "Disciplina sulla tutela e l'uso del territorio", hanno da tempo avviato le attività per la formazione dei nuovi strumenti di pianificazione urbanistica PSC e RUE e che, con determinazione dirigenziale n. 05 del 10.12.2006, in attuazione della delibera di giunta n. 50 del 14.9.2005, è stato assegnato all'ATI costituita da CAIRE Cooperativa Architetti e Ingegneri Urbanistica scarl, Nomisma ed Ecuba l'affidamento del servizio tecnico di redazione del Piano Strutturale interComunale;

Richiamate le deliberazioni n. 88/2009 e n. 19/2010 con le quali venivano confermati e ulteriormente precisati i compiti e le funzioni già assegnati (DGU 99/2004) all'Ufficio di Piano per il PSC ed ai Responsabili della Pianificazione dei singoli Comuni relativamente alle attività di natura tecnico-operativa finalizzate alla predisposizione degli atti e dei documenti per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici,

Richiamata altresì la delibera di giunta dell'Unione n. 90/2008 con la quale, prendendo atto degli esiti delle deliberazioni dei singoli Comuni, veniva approvato il Documento Preliminare del PSC;

Dato atto e considerato che nel corso del 2009 il percorso di formazione del PSC è stato influenzato dal susseguirsi di una serie di rilevanti modificazioni al contesto di riferimento quali:

- le profonde mutazioni del contesto socio-economico locale intervenute a seguito della crisi economica globale avviata sul finire del 2008;
- il cambio di mandato amministrativo a seguito della tornata elettorale di giugno 2009;
- alcune sostanziali modificazioni del quadro normativo e della pianificazione sovraordinata, con l'approvazione del nuovo PTCP della Provincia di Modena e con l'entrata in vigore della L.R. 6/2009 (che introduce rilevanti innovazioni rispetto alla LR20/2000) ;

Ravvisata pertanto l'opportunità di ridefinire il percorso per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici alla luce delle modificazioni intervenute come richiamate al punto precedente, ed avendo richiesto a tal fine la collaborazione l'ATI incaricata che, oltre a interagire con l'Ufficio di Piano per la valutazione degli aspetti prevalentemente tecnico-operativi e procedurali, ha altresì già svolto durante i mesi di marzo ed aprile una serie di incontri ad hoc con i Sindaci dei Comuni per la raccolta preliminare delle istanze di tipo politico che dovranno confluire in un nuovo Documento Preliminare;

Preso atto della proposta di programma operativo scaturita da tali attività di confronto tra l'ATI e l'Amministrazione, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto (allegato B), e che presenta in evidenza le proposte di modifiche ed integrazioni formulate dall'Ufficio di piano sulla base del testo originariamente predisposto dall'ATI;

Evidenziato che tale programma operativo specifica e precisa le attività, le elaborazioni attese, le modalità di collaborazione ed interazione tra l'ATI, l'Amministrazione ed i Tecnici dell'Ufficio di Piano, la calendarizzazione dei tempi, prevedendo già i nuovi contenuti di cui il Documento Preliminare si farà portavoce, nonché l'anticipazione dell'elaborazione del RUE che, in ottemperanza alle disposizioni della LR 6/2009, dovrà essere adottato contestualmente al PSC;

Preso altresì atto della bozza di integrazione contrattuale, anch'essa allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto (allegato A), che quantifica nell'ammontare di 95.000 euro oltre ad IVA (per un totale di 114.000 euro) le nuove risorse economiche da mettere a disposizione per consentire un celere ri-avvio delle attività, e prevedendo altresì, in funzione dell'anticipazione delle attività inerenti il RUE, un anticipo del 50% relativamente al 3° stralcio del contratto originario in essere, pari 98.700 oltre all'IVA (per un totale di 118.440 euro);

Ritenuto opportuno dare celermente avvio alla ripresa delle attività di formazione di PSC e RUE dei Comuni dell'Unione;

Verificato che la spesa necessaria all'integrazione contrattuale dell'incarico per la redazione del PSC e del RUE, ammonta complessivamente a € 114.000,00 IVA inclusa e troverà completa copertura finanziaria sul Capitolo 20600 " spesa per redazione nuovo p.s.c" del Bilancio 2010 dopo apposita variazione di bilancio da predisporre per il primo consiglio utile;

Ravvisata l'urgenza di provvedere, al fine di evitare soluzioni di continuità nella conseguente attività organizzativo-gestionale di realizzazione del progetto;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Dirigente della Struttura Pianificazione Territoriale in merito alla regolarità tecnica e del Dirigente del Servizio Finanziario in merito alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto;

Visti:

- lo Statuto dell'Unione;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

1. di dare avvio alla ripresa delle attività di formazione di PSC e RUE dei Comuni dell'Unione;
2. di prendere atto del programma operativo predisposto di concerto tra l'ATI e l'Amministrazione, allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, che specifica e precisa le attività, le elaborazioni attese, le modalità di collaborazione ed interazione tra l'ATI, l'Amministrazione ed i Tecnici dell'Ufficio di Piano, la calendarizzazione dei tempi, prevedendo già i nuovi contenuti del Documento Preliminare e l'anticipazione del RUE;
3. di prendere atto che la spesa necessaria all'integrazione contrattuale dell'incarico per la redazione del PSC e del RUE, di complessivi € 114.000,00 (IVA inclusa) troverà completa copertura finanziaria sul Capitolo 20600 " spesa per redazione nuovo p.s.c" del Bilancio 2010 dopo apposita variazione di bilancio da predisporre per il primo consiglio utile;
4. di demandare al Responsabile della Struttura Pianificazione Territoriale per l'adozione degli atti e dei provvedimenti di natura gestionale conseguenti alla presente deliberazione;
5. di trasmettere il presente atto ai Comuni interessati per gli adempimenti di competenza.