

# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 – LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTI DI RETE STRADALE COMUNALE" - CUP: F57H23003360004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): B2A197BD58.**

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO) – indirizzo di posta elettronica certificata: [unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it](mailto:unione@cert.unione.terredicastelli.mo.it) - codice NUTS: ITH54, recapito telefonico: 059 777530, indirizzo Internet dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.unione.terredicastelli.mo.it>.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI VIGNOLA (P.IVA 00179790365) VIA G.B. BELLUCCI N. 1 – 41058 VIGNOLA (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA PRESCELTA:** procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1 – lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente procedura è stata svolta, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

- 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023.
- 5. NATURA ED ENTITA' DELLE PRESTAZIONI:**
  - Natura:** appalto di lavori;
  - Codice CUP:** F57H23003360004;
  - Codice Identificativo Gara (C.I.G.):** B2A197BD58;
  - Codice CPV:** 45233223-8 "Lavori di rifacimento manto stradale";
  - Descrizione dei lavori:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.
  - Importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 161.000,00 di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a <b>misura</b>	128.790,00 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e <b>ricompresi</b> nell'importo dei lavori a base di gara di cui al punto successivo)	30.210,00 €
<b>Importo lavori a base di gara</b>	<b>159.000,00 €</b>
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi	2.000,00 €

dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	
<b>Importo complessivo dei lavori in appalto</b> (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza)	<b>161.000,00 €</b>

- l'intervento si compone di lavorazioni riconducibili alle categorie e classifiche riportate nella seguente tabella, con l'indicazione dei relativi importi e limiti al subappalto:

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE	LIMITI AL SUBAPPALTO
STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE METROPOLITANE	OG 3	SI	161.000,00	I	100,00	PREVALENTE	Subappaltabile nella misura massima del 49,99%
			<b>161.000,00</b>		100,00		

- **Modalità di determinazione del corrispettivo:** il corrispettivo dell'appalto viene determinato a misura, applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.
- **Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato all'appalto:** ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è il CCNL del settore EDILE – PRIVATO (Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F012).
- **Opzioni:** l'Amministrazione contraente si è riservata la facoltà:
  - ai sensi dell'art. 120, comma 1 – lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, di apportare modifiche, che non alterano la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa, con riferimento alle seguenti lavorazioni e per un importo complessivo massimo di € 30.000,00: opere stradali e relative opere complementari.
  - ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, di apportare modifiche, durante l'esecuzione dei lavori, che non alterino la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa, nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto (€ 24.150,00).
- **Valore dell'appalto:** il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 215.150,00 al netto di IVA.

**6. OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 9 (nove), individuati dalla Provincia di Modena, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 5 dell' "Accordo operativo tra il Comune di Vignola e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii." tra i soggetti in possesso della categoria OG3, Sottocategoria "LAVORI DI ASFALTATURA", Classifica I o superiore, come da richiesta inviata con prot. n. 29311 del 18/07/2024, nel rispetto delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia, come di seguito indicato:

Comuni di:  
Castelnuovo Rangone  
Castelvetro di Modena  
CASTELNUOVO RANGONE  
Marano sul Panaro  
Savignano sul Panaro  
Spilamberto  
Zocca

Sede legale Via Bellucci, 1  
41058 – Vignola (MO)  
P.IVA 02754930366  
centralino tel. 059777611  
Centrale Unica di Committenza – Servizio gare e contratti  
e-mail: gare.centraleunica@terredicastelli.mo.it

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
2	CAVA CINGHI STRADE S.R.L.
3	EUROSTRADE S.R.L.
4	GEOMAC S.R.L.
5	IMPRESA PER LA ESECUZIONE DI OPERE EDILI, LAGUNARI E PUBBLICHE IN GENERE, IVI COMPRESSE QUELLE AMBIENTALI S.R.L. ABBREVIABILE IN: I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL
6	LCS IMPRESA STRADALE S.R.L.
7	PADANA SRL
8	R.R. SRL
9	ZECCHINI SERGIO GIOVANNI

**7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE SATER: n. 4:**

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI322613-24	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
2	PI328261-24	LCS IMPRESA STRADALE S.R.L.
3	PI331439-24	GEOMAC S.R.L.
4	PI331769-24	IMPRESA PER LA ESECUZIONE DI OPERE EDILI, LAGUNARI E PUBBLICHE IN GENERE, IVI COMPRESSE QUELLE AMBIENTALI S.R.L. ABBREVIABILE IN: I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL

di cui:

- offerte ricevute da operatori economici costituiti da microimprese, piccole e medie imprese: nr. 4;
- offerte ricevute da un altro Stato membro o da un Paese terzo: zero;
- numero offerte ammesse a partecipare: nr. 4;
- numero offerte escluse dalla partecipazione: nr. zero.

**8. SEDUTE DI GARA:** Sedgio di gara (seduta pubblica virtuale): 22.08.2024.

**9. PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** determinazione dirigenziale della Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 790 del 06/09/2024.

**10. AGGIUDICATARIO:** LCS IMPRESA STRADALE S.R.L., con sede a Marano sul Panaro (MO) in via Fondovalle n. 3199, C.F.: 03476470368 e P.IVA IT03476470368 codice NUTS: ITH54 - posta elettronica certificata: [LCS@PEC.CONFINDUSTRIAMODENA.COM](mailto:LCS@PEC.CONFINDUSTRIAMODENA.COM)

**11. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 152.811,50 (IVA e opzioni escluse), di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00 (IVA esclusa), - Ribasso offerto pari al 5,15%.

**12. SUBAPPALTO:** SI .

**13. ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - sez. di Bologna, Strada Maggiore n. 53 - con le modalità e nei termini di cui agli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.



**Struttura Area Tecnica**

Vignola, li' 06/09/2024

**IL RESPONSABILE DELLA  
CENTRALE  
UNICA DI COMMITTENZA**

**Carla Zecca**

*Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>).*

Comuni di:  
Castelnuovo Rangone  
Castelvetro di Modena  
CASTELNUOVO RANGONE  
Marano sul Panaro  
Savignano sul Panaro  
Spilamberto  
Zocca

Sede legale Via Bellucci, 1  
41058 – Vignola (MO)  
P.IVA 02754930366  
centralino tel. 059777611  
Centrale Unica di Committenza – Servizio gare e contratti  
e-mail: [gare.centraleunica@terredicastelli.mo.it](mailto:gare.centraleunica@terredicastelli.mo.it)