



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI DI RINNOVAMENTO DEL GIARDINO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA MARCONI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO FABRIANI – PRIMO STRALCIO – CUP: G44E16000350004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 7003745934.

VERBALE DI GARA

L'anno 2017, il giorno 23 (ventitre), del mese di Marzo alle ore 15:00 nella sede dell'Unione Terre di Castelli – Servizio Gare e Contratti, il sottoscritto:

- Ing. Tubolino Giuseppe - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Muratori Rossella - Testimone
- Zecca Carla - Testimone (con funzioni anche di segretario verbalizzante)

dichiara aperta la seduta.

Premesso che il Comune di Spilamberto:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 87 del 15.12.2014 avente ad oggetto: *"Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza"*;
- con determinazione del Dirigente della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto n. 38 del 08.02.2017, attese le esigenze di celerità, semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento del contratto in argomento, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 - lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo e del "Codice degli appalti pubblici e delle concessioni" di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.

Premesso altresì che la Centrale Unica di Committenza:

- ha pubblicato, in conformità al dettato dell'art. 36 del D.Lgs.n. 50/2016, l'avviso di indagine di mercato n. 1/2017 sul sito istituzionale della stazione appaltante, sezione bandi di gara, dal 15.02.2017 al 02.03.2017, e che il termine di presentazione delle candidature veniva stabilito alle ore 13,00 del 02.03.2017;
- in data 06/03/2017 ha proceduto a invitare alla procedura in oggetto, con nota prot. n. 9021/2017, i seguenti operatori economici selezionati mediante sorteggio pubblico:

n. progr.	Denominazione Operatore Economico
1	COOPERATIVA TERRITORIO AMBIENTE MONTANO ACQUACHETA RABBI (C.T.A) - PREMILCUORE (FC)
2	MAROTTA IMPIANTI SRL - FANO (PU)
3	L'ALBERO DEGLI DEI SRL - CASTELNUOVO RANGONE (MO)
4	AGRINOVA SRL - BOMPORTO (MO)
5	S.I.E.T.E.C. COSTRUZIONI - FAVARA (AG)

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto (comprensivo degli oneri per la sicurezza) è di € 67.900,61, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	65.770,31 €
Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	65.770,31 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.130,30 €
Importo lavori a base d'appalto	67.900,61 €

- il termine di presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del 22.03.2017 e l'esperimento di gara alle ore 15:00 del giorno successivo.

Preso atto che:

- entro il termine utile sono pervenute n. 3 offerte e più precisamente:

NR.	PROT. N.	OPERATORE ECONOMICO
1	10744-2017/UNI	L'ALBERO DEGLI DEI SRL A SOCIO UNICO - CASTELNUOVO RANGONE (MO)
2	11012-2017/UNI	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI E IMPIANTI - FAVARA (AG)
3	11014-2017/UNI	MAROTTA IMPIANTI SRL - FANO (PU)

- ai sensi di quanto disposto al paragrafo 26. "Altre informazioni" – lett. a) della lettera di invito, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 in virtù della partecipazione alla gara di un numero di operatori economici inferiore a cinque;
- la ditta C.T.A. s.c.a. ha comunicato, con nota trattenuta agli atti, di non poter partecipare;
- nessuno è presente all'apertura delle buste pervenute.

IL PRESIDENTE

procede, verificata l'integrità dei plichi degli operatori economici concorrenti, alla numerazione delle buste esterne ed all'apertura di quelle contenenti i documenti per l'ammissione alla gara (racchiusi nella Busta "A"). Vengono quindi esaminati tali documenti al fine dell'ammissione alla gara, documenti elencati nel prospetto sottoriportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole).

OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE BUSTA A			AMMISSIONE ALLA GARA	
	Dichiarazioni (All. A1 - A2 - A3 - A4)	Cauzione provvisoria	PASSOE	SI	NO
L'ALBERO DEGLI DEI SRL A SOCIO UNICO - CASTELNUOVO RANGONE (MO)	SI	SI	SI	X	
S.I.E.TEC. COSTRUZIONI E IMPIANTI - FAVARA (AG)	SI	SI	SI	X	
MAROTTA IMPIANTI SRL - FANO (PU)	SI	SI	SI	X	

Il Presidente, a seguito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai concorrenti, dichiara che i suindicati operatori economici sono tutti ammessi alla partecipazione alla gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica le cui risultanze sono di seguito riportate:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	L'ALBERO DEGLI DEI SRL A SOCIO UNICO - CASTELNUOVO RANGONE (MO)	32,470
2	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI E IMPIANTI - FAVARA (AG)	17,777
3	MAROTTA IMPIANTI SRL - FANO (PU)	29,480

Il Presidente dà pertanto atto che il minor prezzo, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è quello offerto dalla ditta L'ALBERO DEGLI DEI SRL A SOCIO UNICO con sede nella frazione di Montale a Castelnuovo Rangone (MO) in via Vittorio Veneto n. 18 con una percentuale di ribasso del 32,470%.

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (ing. Tubolino Giuseppe)

I TESTIMONI (Muratori Rossella)

(Zecca Carla) con funzione anche di segretario verbalizzante

Il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'ing. Tubolino Giuseppe, preso atto delle risultanze della procedura di gara, dichiara che il presente verbale ha valore, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, di proposta di aggiudicazione della "PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 – LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI DI RINNOVAMENTO DEL GIARDINO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA MARCONI PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO FABRIANI – PRIMO STRALCIO – CUP: G44E16000350004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 7003745934".

Ai fini dell'adozione dell'atto di aggiudicazione, la Centrale Unica di Committenza procederà ad acquisire agli atti le verifiche effettuate con riferimento alla veridicità delle dichiarazioni presentate dalla ditta L'ALBERO DEGLI DEI SRL A SOCIO UNICO con sede nella frazione di Montale a Castelnuovo Rangone (MO) in via Vittorio Veneto n. 18.

Vignola, li' 23 marzo 2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Tubolino Giuseppe**