



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI CASTELVETRO DI MODENA, DEI LAVORI PER LA BONIFICA DEI SITI CONTAMINATI “SOLIGNANO 1 – AREE PUBBLICHE” E “SOLIGNANO 2 – EX FRATTINE” - CUP: C36J16000480002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 7118832601.**

### VERBALE DI GARA

L'anno 2017, il giorno 19 (diciannove), del mese di Luglio alle ore 9:00 nella sede dell'Unione Terre di Castelli – Sala Consiliare, il sottoscritto:

- geom. Cuoghi Gino - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Zecca Carla - Testimone
- D’Annibale Susanna - Testimone (con funzioni anche di segretario verbalizzante)

dichiara aperta la seduta.

Premesso che il il Comune di Castelvetro di Modena:

- in ottemperanza al dettato dell’art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 115 del 17.12.2014 avente ad oggetto: *"Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza"*;
- con determinazione del Responsabile del Settore Area Tecnica SUAP n. 232 del 16.06.2017, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 9, e dell’art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4 - lett. a), del medesimo decreto legislativo.

Premesso altresì che la Centrale Unica di Committenza ha pubblicato, in conformità al dettato dell’art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016:

#### il bando di gara

- sul sito internet Unione Terre di Castelli
- all’albo pretorio dell’Unione Terre di Castelli
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5<sup>a</sup> Serie Speciale - n. 73 del 28.06.2017);

#### l’avviso di gara

- sul quotidiano “La Repubblica - Edizione Nazionale” del 30.06.2017;
- sul quotidiano “Il Resto del Carlino – ed. Modena” del 30.06.2017.

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza) è di € 515.080,00, di cui:

<b>SOMME A BASE D’APPALTO</b>	
Lavori a corpo	2.500,00 €
Lavori a misura	497.580,00 €
Costi della manodopera ( <b>determinati</b> ai sensi dell’art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e <b>ricompresi</b> nell’importo dei lavori di cui ai punti precedenti)	125.489,60 €

<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>500.080,00 €</b>
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	15.000,00 €
<b>Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>515.080,00 €</b>

- il termine di presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del 18.07.2017 e l'esperimento di gara previsto per le ore 9:00 del giorno successivo;

Preso atto che:

- entro il termine utile sono pervenute n. 13 offerte e più precisamente:

NR.	PROT. N.	OPERATORE ECONOMICO
	127588-2017/UNI	EPSILON 2000 SOC. COOP - QUARTO (NA)
	227590-2017/UNI	A.T.I. ATS CONSULTING SRL - VEGLIE (LE) (CAPOGRUPPO) / IDROVELOX DI PERELLI FRANCO & FIGLI SRL - CARMIANO (LE) (MANDANTE)
	327592-2017/UNI	A.T.I. PFC 2000 SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (CAPOGRUPPO) / TRASPORTI PFC SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (MANDANTE)
	427593-2017/UNI	A.T.I. REM-TEC SRL - BOLZANO (BZ) (CAPOGRUPPO) / ERD BAU SRL - MERANO (BZ) (MANDANTE)
	527596-2017/UNI	LOVERAL COSTRUZIONI E SERVIZI AMBIENTALI SRL - PATTI (ME)
	627597-2017/UNI	INTEA SRL - AGRIGENTO (AG)
	727753-2017/UNI	BIANCHI SRL - ISERA (TN)
	827754-2017/UNI	ECOOPERA SOC. COOP - TRENTO (TN)
	927755-2017/UNI	PALMA SERVICES SRL - QUARRATA (PT)
	1027756-2017/UNI	A.T.I. SINNICA SERVICE SRL - BARI (BA) (CAPOGRUPPO) / FIBRO SERVICE SRL - BRONI (PV) (MANDANTE)
	1127757-2017/UNI	ECOGEST SRL - PRATO (PO)
	1227758-2017/UNI	ECOBUILDING SRL - SERINO (AV)
	1327762-2017/UNI	SIR SRL - CAROVIGNO (BR)

- che nessuno è presente all'apertura dei plichi pervenuti.

### IL PRESIDENTE

procede preliminarmente, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia, mediante l'utilizzo di un estrattore di numeri casuali rinvenibile al seguente indirizzo: <https://www.blia.it/estrazioni/index.php>.

Per garantire il corretto espletamento del sorteggio in parola, ai metodi di cui al comma 2 del predetto articolo, viene attribuito convenzionalmente:

- il n. 1 al metodo di cui alla lett. a);
- il n. 2 al metodo di cui alla lett. b);
- il n. 3 al metodo di cui alla lett. c);
- il n. 4 al metodo di cui alla lett. d);
- il n. 5 al metodo di cui alla lett. e).

**Viene estratto il n. 3:** media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento.

Il Presidente procede, quindi, verificata l'integrità dei plichi degli operatori economici concorrenti, alla numerazione delle buste esterne ed all'apertura di quelle contenenti i documenti per l'ammissione alla gara (racchiusi nella Busta "A"). Vengono quindi esaminati tali documenti al fine dell'ammissione alla gara,

documenti elencati nel prospetto sottoriportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole).

OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE BUSTA A						AMMISSIONE ALLA GARA	
	Dichiarazioni (All. A1 - A2 - A3 - A4)	Cauzione provvisoria	PASSOE	Iscrizione albo naz. Gestori ambientali	SOA OG12 class. II	CONTRIBUTO A.N.A.C	SI	NO
EPSILON 2000 SOC. COOP - QUARTO (NA)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
A.T.I. ATS CONSULTING SRL - VEGLIE (LE) (CAPOGRUPPO) / IDROVELOX DI PERELLI FRANCO & FIGLI SRL - CARMIANO (LE) (MANDANTE)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
A.T.I. PFC 2000 SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (CAPOGRUPPO) / TRASPORTI PFC SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (MANDANTE)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
A.T.I. REM-TEC SRL - BOLZANO (BZ) (CAPOGRUPPO) / ERD BAU SRL - MERANO (BZ) (MANDANTE)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
LOVERAL COSTRUZIONI E SERVIZI AMBIENTALI SRL - PATTI (ME)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
INTEA SRL - AGRIGENTO (AG)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
BIANCHI SRL - ISERA (TN)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
ECOOPERA SOC. COOP - TRENTO (TN)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
PALMA SERVICES SRL - QUARRATA (PT)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
A.T.I.SINNICA SERVICE SRL - BARI (BA) (CAPOGRUPPO) / FIBRO SERVICE SRL - BRONI (PV) (MANDANTE)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
ECOGEST SRL - PRATO (PO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
ECOBUILDING SRL - SERINO (AV)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	
SIR SRL - CAROVIGNO (BR)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	X	

Il Presidente, a seguito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai concorrenti, procede all'ammissione alla gara di tutti i predetti operatori economici.

Il Presidente procede quindi, relativamente agli operatori economici ammessi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica, le cui risultanze sono di seguito riportate:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	EPSILON 2000 SOC. COOP - QUARTO (NA)	14,838
2	A.T.I. ATS CONSULTING SRL - VEGLIE (LE) (CAPOGRUPPO) / IDROVELOX DI PERELLI FRANCO & FIGLI SRL - CARMIANO (LE) (MANDANTE)	19,270
3	A.T.I. PFC 2000 SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (CAPOGRUPPO) / TRASPORTI PFC SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (MANDANTE)	14,374
4	A.T.I. REM-TEC SRL - BOLZANO (BZ) (CAPOGRUPPO) / ERD BAU SRL - MERANO (BZ) (MANDANTE)	11,755
5	LOVERAL COSTRUZIONI E SERVIZI AMBIENTALI SRL - PATTI (ME)	29,628
6	INTEA SRL - AGRIGENTO (AG)	19,820
7	BIANCHI SRL - ISERA (TN)	18,722
8	ECOOPERA SOC. COOP - TRENTO (TN)	15,146
9	PALMA SERVICES SRL - QUARRATA (PT)	8,896

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
10	A.T.I.SINNICA SERVICE SRL - BARI (BA) (CAPOGRUPPO) / FIBRO SERVICE SRL - BRONI (PV) (MANDANTE)	26,732
11	ECOGEST SRL - PRATO (PO)	34,209
12	ECOBUILDING SRL - SERINO (AV)	25,045
13	SIR SRL - CAROVIGNO (BR)	27,322

Rilevate le percentuali di ribasso offerte dagli operatori economici concorrenti sull'importo a base d'asta, si procede al calcolo della soglia d'anomalia, secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e più in particolare "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento".

In conformità alle previsioni di cui al paragrafo 28. – lett. a) del bando di gara, "i calcoli per determinare la soglia di anomalia verranno svolti fino alla terza cifra decimale, da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque".

#### Calcolo media aritmetica dei ribassi:

EPSILON 2000 SOC. COOP - QUARTO (NA)	14,838
A.T.I. ATS CONSULTING SRL - VEGLIE (LE) (CAPOGRUPPO) / IDROVELOX DI PERELLI FRANCO & FIGLI SRL - CARMIANO (LE) (MANDANTE)	19,270
A.T.I. PFC 2000 SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (CAPOGRUPPO) / TRASPORTI PFC SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (MANDANTE)	14,374
A.T.I. REM-TEC SRL - BOLZANO (BZ) (CAPOGRUPPO) / ERD BAU SRL - MERANO (BZ) (MANDANTE)	11,755
LOVERAL COSTRUZIONI E SERVIZI AMBIENTALI SRL - PATTI (ME)	29,628
INTEA SRL - AGRIGENTO (AG)	19,820
BIANCHI SRL - ISERA (TN)	18,722
ECOOPERA SOC. COOP - TRENTO (TN)	15,146
PALMA SERVICES SRL - QUARRATA (PT)	8,896
A.T.I.SINNICA SERVICE SRL - BARI (BA) (CAPOGRUPPO) / FIBRO SERVICE SRL - BRONI (PV) (MANDANTE)	26,732
ECOGEST SRL - PRATO (PO)	34,209
ECOBUILDING SRL - SERINO (AV)	25,045
SIR SRL - CAROVIGNO (BR)	27,322
Totale dei ribassi offerti	<u>265,75700</u> ;
n. ditte	13 =
<b>MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI</b>	<b><u>20,44285</u></b> +
incremento del 15%	<u>3,06643</u>
<b>SOGLIA D'ANOMALIA</b>	<b>23,50927</b>

Poiché la soglia d'anomalia è pari a 23,50927, si prende atto che l'offerta immediatamente inferiore alla suddetta soglia è quella della ditta INTEA SRL con sede a Agrigento (AG) in via Petrarca n. 23, con una percentuale di ribasso del 19,820%, e si riporta di seguito la graduatoria finale:

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	INTEA SRL - AGRIGENTO (AG)	19,820
2	A.T.I. ATS CONSULTING SRL - VEGLIE (LE) (CAPOGRUPPO) / IDROVELOX DI PERELLI FRANCO & FIGLI SRL - CARMIANO (LE) (MANDANTE)	19,270
3	BIANCHI SRL - ISERA (TN)	18,722
4	ECOOPERA SOC. COOP - TRENTO (TN)	15,146
5	EPSILON 2000 SOC. COOP - QUARTO (NA)	14,838
6	A.T.I. PFC 2000 SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (CAPOGRUPPO) / TRASPORTI PFC SRL - COLOGNO AL SERIO (BG) (MANDANTE)	14,374

Nr.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
7	A.T.I. REM-TEC SRL - BOLZANO (BZ) (CAPOGRUPPO) / ERD BAU SRL - MERANO (BZ) (MANDANTE)	11,755
8	PALMA SERVICES SRL - QUARRATA (PT)	8,896

Il Presidente dà pertanto atto che il minor prezzo, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è quello offerto dalla ditta INTEA SRL con sede a Agrigento (AG) in via Petrarca n. 23, con una percentuale di ribasso del 19,820%.

Alle ore 11:20 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (geom. Cuoghi Gino) \_\_\_\_\_

I TESTIMONI (Zecca Carla) \_\_\_\_\_  
 (D'Annibale Susanna) con funzione di segretario verbalizzante \_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

**Il Responsabile Unico del Procedimento**, nella persona del geom. Cuoghi Gino:

- preso atto delle risultanze della procedura di gara;
- verificata la congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
- verificato che il costo della manodopera indicato nella predetta offerta non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016;

**DICHIARA**

che il presente verbale ha valore, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, di **proposta di aggiudicazione** alla ditta **INTEA SRL con sede a Agrigento (AG) in via Petrarca n. 23**, della "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI CASTELVETRO DI MODENA, DEI LAVORI PER LA BONIFICA DEI SITI CONTAMINATI "SOLIGNANO 1 – AREE PUBBLICHE" E "SOLIGNANO 2 – EX FRATTINE" - CUP: C36J16000480002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 7118832601".

Ai fini dell'adozione dell'atto di aggiudicazione, la Centrale Unica di Committenza procederà ad acquisire agli atti le verifiche effettuate con riferimento alla veridicità delle dichiarazioni presentate in sede di gara dal predetto concorrente.

Vignola, li' 19 Luglio 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento  
 geom. Cuoghi Gino