



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI VIA SANTA MARIA (EX OSPEDALE DI S. MARIA E CHIESA DI S. MARIA DEGLI ANGIOLI) – PORZIONE DI FABBRICATO DI PROPRIETA’ COMUNALE - CUP: G97I06000010004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 7036599131.

1. STAZIONE APPALTANTE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI “TERRE DI CASTELLI” (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO).

2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: COMUNE DI SPILAMBERTO (P.IVA 00185420361) piazza Caduti Libertà n. 3 – 41057 Spilamberto (MO).

3. OGGETTO, LUOGO, IMPORTO E TERMINI DI ESECUZIONE DELLE OPERE:

- ❖ **Descrizione dei lavori:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto;
- ❖ **Luogo di esecuzione dei lavori:** Spilamberto (MO) – via Santa Maria;
- ❖ **Codice CPV:** 45454100-5
- ❖ **Importo complessivo dell’appalto:**

SOMME A BASE D’APPALTO	
Lavori a misura	282.740,63 €
Importo lavori a base d’asta (soggetti a ribasso)	282.740,63 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.000,00 €
Importo lavori a base d’appalto	285.740,63 €

- ❖ **Classificazione dei lavori:** ai sensi dell’art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito in Legge n. 80/2014, tutte le lavorazioni dell’appalto sono raggruppabili in due categorie di opere, di cui una prevalente:

LAVORAZIONE	CATEG.	QUALIFIC. OBBLIGATORIA	IMPORTO	CLASSIF.	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORAB.	SUBAPPALTAB.
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle	OG2	SI	196.946,94	I	68,90%	PREVALENTE	nei limiti di legge

Disposizioni in materia di beni culturali e ambientali							
Impianti tecnologici	OG11	SI	88.793,69	I	31,10%	SCORPORABILE	nel limite del 30%
			285.740,63		100,00%		

❖ **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 - lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9, e dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto.

5. OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI: n. 9

OPERATORE ECONOMICO	CODICE FISCALE
ROSATO COSTRUZIONI SRL - MARCIANISE (CE)	03227140617
ATI ARCO SRL - BOLOGNA (BO) E MARCHI IMPIANTI SRL - BOLOGNA (BO)	04256810377 00437680374
ATI CANDINI ARTE SRL - CASTELFRANCO EMILIA (MO) E ELETTROTEK SRL - CASTELFRANCO EMILIA (MO)	02842270361 02561190360
PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL - MODENA (MO)	03604410369
OMNIA DOMUS SRL - MIRANDOLA (MO)	06294711210
ATI MEDIL SRL COSTRUZIONI GENERALI - BOLOGNA (BO) E COSTRUZIONI & RESTAURI - ROSOLINI (SR)	03390911208 01807900897
ATI BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL - SESTOLA (MO) E TECNOELETTRA SRL - OCCHIOBELLO (RO)	02856090366 01180960294
TES ENERGIA - MARCIANISE (CE)	03741350619
MAMMOLI EDILIZIA SRL - TODI (PG)	02835590544

6. AGGIUDICATARIO: ROSATO COSTRUZIONI SRL con sede a Marcianise (CE) in via San Pasquale II Trav. 146.

7. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € 212.228,07 (IVA esclusa).

Vignola, li' 02/10/2017

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca