



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DI UNA PASSERELLA CICLO PEDONALE IN LEGNO LAMELLARE PER COLLEGARE IL CENTRO ABITATO DI SAN VITO E LA SCUOLA ELEMENTARE (INTERVENTO POD B10)” - CUP: G91B17000460005 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 7644780008.**

### VERBALE DI GARA

L'anno 2018, il giorno 05 (cinque), del mese di Novembre alle ore 09:00 nella sede dell’Unione Terre di Castelli – Ufficio della Centrale Unica di Committenza, il sottoscritto:

- Gianluigi Roli - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Rossella Muratori - Testimone
- Carla Zecca - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta.

Premesso che il Comune di Spilamberto:

- in ottemperanza al dettato dell’art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 87 del 15.12.2014 avente ad oggetto: “Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza”;
- con determinazione dirigenziale del Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente n. 311 del 02.10.2018, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 9, e dell’art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 4 – lett. a), del medesimo decreto.

Premesso altresì che la Centrale Unica di Committenza:

- ha pubblicato, in conformità al dettato dell’art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, il bando di gara sia sul sito istituzionale della stazione appaltante, sezione bandi di gara, dal 04.10.2018 al 30.10.2018, sia nell’albo pretorio del Comune di Spilamberto, in cui si eseguono i lavori;

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza) è di € 121.954,51, di cui:

<b>SOMME A BASE D’APPALTO</b>	
Lavori a misura	119.630,21 €
<b>Importo lavori a base d’asta</b>	<b>119.630,21 €</b>
Costi della manodopera ( <b>determinati</b> ai sensi dell’art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e <b>ricompresi</b> nell’importo dei lavori a base d’asta di cui al punto precedente)	42.233,39 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	2.324,30 €
<b>Importo lavori a base d’appalto</b>	<b>121.954,51 €</b>

- il termine di presentazione delle offerte veniva stabilito alle ore 13:00 del 30.10.2018 e l'esperimento di gara alle ore 09:00 del 05.11.2018.

Preso atto:

- che entro il termine utile sono pervenute n. 4 offerte e più precisamente:

NR.	PROT. N.	OPERATORE ECONOMICO
1	44259-2018/UNI	HOLZ ALBERTANI SPA - BERZO DEMO (BS)
2	44383-2018/UNI	VIBRO-BLOC SPA – MONTESE (MO)
3	44386-2018/UNI	FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI E FRANCESCO ZACCAGNINO SNC - AVIGLIANO (PZ)
4	44425-2018/UNI	FEA SRL - CASTELFRANCO E. (MO)

- che nessuno è presente all'apertura delle buste pervenute.

### IL PRESIDENTE

rileva che essendo le offerte pervenute in numero inferiore a cinque, non si procederà, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia.

Il Presidente procede, quindi, verificata l'integrità dei plichi degli operatori economici concorrenti, alla numerazione delle buste esterne ed all'apertura di quelle contenenti i documenti per l'ammissione alla gara (racchiusi nella Busta "A"). Vengono quindi esaminati tali documenti al fine dell'ammissione alla gara, documenti elencati nel prospetto sottoriportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole).

NR.	OPERATORE ECONOMICO	DOCUMENTAZIONE BUSTA A				AMMISSIONE ALLA GARA	
		Dichiarazioni (All. A1 - A2 - A3)	Cauzione provvisoria	PASSOE	Attestazione SOA OS32	SI	NO
1	HOLZ ALBERTANI SPA	SI	SI	SI	SI	X	
2	VIBRO-BLOC SPA	SI	SI	SI	SI	X	
3	FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI E FRANCESCO ZACCAGNINO SNC	SI	SI	SI	SI	X	
4	FEA SRL	SI	SI	SI	SI	X	

Il Presidente, a seguito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai concorrenti, procede all'ammissione di tutti i predetti operatori economici.

Il Presidente procede quindi, relativamente agli operatori economici ammessi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica, le cui risultanze sono di seguito riportate:

NR.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	HOLZ ALBERTANI SPA-BERZO DEMO-BS	6,670
2	VIBRO-BLOC SPA- MONTESE	2,880
3	FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI E FRANCESCO ZACCAGNINO SNC- AVIGLIANO PZ	21,347
4	FEA SRL- CASTELFRANCO E.	12,560

Il Presidente, accertato che la migliore offerta è risultata essere quella della ditta FALEGNAMERIA LA QUERCIA DI GIOVANNI E FRANCESCO ZACCAGNINO SNC con sede ad Avigliano (PZ) al Bivio San Giorgio n. 53 – codice fiscale: 00823440763, con una percentuale di ribasso del 21,347%, dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura e il relativo verbale alla Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto, affinché il Responsabile Unico del Procedimento provveda:

- a verificare l'offerta potenzialmente "anomala", con richiesta di adeguata e dettagliata documentazione giustificativa per valutare se il ribasso formulato risulti congruo e tale da consentire il corretto adempimento contrattuale;
- ad adottare gli atti relativi alla proposta di aggiudicazione, a conclusione del procedimento di verifica della congruità dell'offerta, nei modi e nei termini di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, e previa verifica:
  - della congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
  - che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 10:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e dà mandato al Segretario verbalizzante di custodire i plichi relativi alle offerte affinché tutti gli atti di gara, debitamente chiusi, siano conservati in luogo sicuro.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Gianluigi Roli)

\_\_\_\_\_

I TESTIMONI (Rossella Muratori)

\_\_\_\_\_

(Carla Zecca) con funzione di segretario verbalizzante

\_\_\_\_\_