



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI ZOCCA, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE – RAPPEZZI STRADALI – C.U.P. H67H19001930004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 8139358AB2.

VERBALE DI GARA 1^seduta pubblica

L'anno 2020, il giorno 09 (nove), del mese di Gennaio alle ore 9:00 nella sede dell’Unione Terre di Castelli – Ufficio della Centrale Unica di Committenza, la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Laura Colombini - Testimone
- Susanna D’Annibale - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta.

Premesso che il Comune di Zocca:

- in ottemperanza al dettato dell’art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 64 del 12.12.2014 avente ad oggetto: “Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza”;
- con determinazione dirigenziale del Responsabile del Servizio Autonomo Lavori Pubblici, Manutenzioni, Protezione Civile, Sport, Informatica e Ambiente n. 272 del 03/12/2019, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell’art. 36, comma 9, e dell’art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del medesimo decreto;

Premesso, altresì, che:

- la presente procedura è svolta, ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “sistema per gli acquisti telematici dell’Emilia Romagna (Sater)”: Registro di sistema nr. PI377029-19;
- la Centrale Unica di Committenza ha pubblicato il Bando di gara, in conformità al dettato dell’art. 36, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, sul sito istituzionale della stazione appaltante, sezione bandi di gara, dal 12.12.2019 al 09.01.2020, sia nell’albo pretorio del Comune di Zocca, in cui si eseguono i lavori.

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza) è di € 161.313,80, di cui:

SOMME A BASE D’APPALTO	
Lavori a misura	158.113,80 €
Importo lavori a base d’asta	158.113,80 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell’art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell’importo dei lavori a base d’asta di cui al punto precedente)	24.525,12 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	3.200,00 €
Importo lavori a base d’appalto	161.313,80 €

- nel termine perentorio del 08.01.2020 alle ore 13:00 sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 10 offerte, valutabili, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI381493-19	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.
2	PI389806-19	SELVA MERCURIO S.R.L.
3	PI003040-20	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
4	PI002352-20	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
5	PI002392-20	NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO S.N.C.
6	PI003207-20	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL
7	PI003463-20	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.
8	PI001230-20	LOCOROTONDO FRANCESCO
9	PI390949-19	TAZZIOLI E MAGNANI SRL
10	PI003164-20	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL

- il termine per l'esperimento di gara veniva stabilito alle ore 9:00 del giorno 09.01.2020;
- è presente all'apertura delle buste pervenute, in qualità di uditore, il sig. Antonio Ippolito.

IL PRESIDENTE

avvalendosi della facoltà, prevista al paragrafo 22 del Bando di gara, di effettuare l'inversione procedimentale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 e 133, comma 8, D.lgs. n. 50/2016, procede ad esaminare le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, le cui risultanze sono di seguito riportate:

NR.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	14,73
2	SELVA MERCURIO S.R.L.	15,77
3	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	16,17
4	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	11,16
5	NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO S.N.C.	11,13
6	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	9,60
7	S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.	9,13
8	LOCOROTONDO FRANCESCO	8,56
9	TAZZIOLI E MAGNANI SRL	5,13
10	EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL	4,98

Il Presidente, ultimata la fase di apertura delle offerte economiche e della verifica della loro regolarità, procede:

- ad individuare mediante sorteggio, effettuato con l'utilizzo di un estrattore di numeri casuali rinvenibile al seguente indirizzo: <https://www.blia.it/estrazioni/index.php>, i nr. 2 concorrenti (corrispondenti al 20% arrotondato all'unità superiore degli operatori economici partecipanti), come di seguito specificato:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI003207-20	I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL
2	PI001230-20	LOCOROTONDO FRANCESCO

- all'esame della documentazione amministrativa presentata ed alla verifica, in maniera imparziale e trasparente, che nei loro confronti non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui ai paragrafi 7.2 e 7.3 del Bando di gara.

Il Presidente, dato atto che le predette verifiche hanno dato esito positivo, procede, alla luce delle percentuali di ribasso offerte dagli operatori economici concorrenti, sull'importo a base d'asta, ad individuare la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, commi 2 - 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016, generata in automatico dalla piattaforma telematica di negoziazione SATER, pari a 13,1975%, unitamente alla seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO	NOTE
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	14,73	Anomalo
SELVA MERCURIO S.R.L.	15,77	Anomalo
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	16,17	Anomalo
BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	11,16	Aggiudicatario proposto
NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO S.N.C.	11,13	II Classificato
I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL	9,60	
S.E.A.F. - STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE - S.R.L.	9,13	
LOCOROTONDO FRANCESCO	8,56	
TAZZIOLI E MAGNANI SRL	5,13	
EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO & FIGLIO SRL	4,98	

Il Presidente procede, infine, con riferimento al primo classificato, a verificare con riferimento alla documentazione amministrativa prodotta che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui ai paragrafi 7.2 e 7.3 del Bando di gara, dando atto che la verifica in parola ha dato esito positivo.

Il Presidente dà pertanto atto che l'aggiudicatario proposto da SATER, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è l'impresa BIOLCHINI COSTRUZIONI con sede a Sestola (MO) in via Poggioraso n. 3, C.F.: 02856090366, con una percentuale di ribasso del 11,16% e dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura al Comune di Zocca, affinché il Responsabile Unico del Procedimento provveda ad adottare gli atti relativi alla proposta di aggiudicazione, previa verifica:

- della congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
- che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 10:14 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

I TESTIMONI (Laura Colombini)

(Susanna D'Annibale) con funzione di segretario verbalizzante
