



## Unione di Comuni Terre di Castelli (Provincia di Modena)

**Determinazione nr. 467 Del 28/05/2020**

**Affari Generali - Servizio Gare**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL POLO DELLA SICUREZZA DELL'UNIONE TERRE DI CASTELLI - C.U.P.: B59H09000120002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 8244515501 - AGGIUDICAZIONE.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO** che l'Unione Terre di Castelli:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 65 del 16.12.2014 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza";
- con determinazione dirigenziale del Dirigente dell'Area Tecnica n. 1270 del 13/12/2019, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2 – lett. d), e dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici", con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo decreto.

**PREMESSO**, altresì, che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

**DATO ATTO** che la Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e del decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016, ha provveduto a pubblicare il Bando di gara, come segue:

- sul sito internet Unione Terre di Castelli
- all'albo pretorio del Unione Terre di Castelli (n. 124/2020)
- all'albo pretorio del Comune di Vignola (n. 376/2020), luogo in cui si eseguono i lavori
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (n. 31/2020)
- sul quotidiano "La Repubblica - Edizione Nazionale" (in data 20/03/2020)
- sul quotidiano "La Gazzetta di Modena - ed. Modena" (in data 20/03/2020)

**DATO ATTO** che:

- il valore massimo stimato, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016, dell'appalto è pari a 2.715.712,00 (IVA esclusa);
- l'importo a base di gara è stabilito, come si evince nella tabella sotto-riportata, in € 2.551.310,00 (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza), oltre ad € 164.402,00 quali opzioni che l'Amministrazione contraente si riserva, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo	2.477.000,00 €
Importo lavori a base d'asta	<b>2.477.000,00 €</b>
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	615.634,63 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	74.310,00 €
Importo lavori a base d'appalto	<b>2.551.310,00 €</b>

- nel termine perentorio del 10/04/2020 alle ore 13:00 sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 132 offerte, valutabili, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI094655-20	KREA COSTRUZIONI S.R.L.
2	PI095107-20	RTI TODIMA SRL - FRATONI SRL
3	PI095374-20	ITAL SERVICE SRL
4	PI096359-20	ELLEPI S.R.L.
5	PI096576-20	CONSORZIO STABILE INNOVATECH SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
6	PI096851-20	CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMI TATA
7	PI097611-20	"I.C.G." -S.R.L. UNIPERSONALE ("IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI" - S.R.L. -)
8	PI097620-20	RTI EDILGAMMA S.R.L. - R.M. ELETTRO SERVICE S.A.S DI RAVISCIONI MAURIZIO & C
9	PI098487-20	BELLI S.R.L.
10	PI098627-20	SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. - S.N.C. -
11	PI098853-20	C.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA
12	PI099286-20	NIDACO COSTRUZIONI S.R.L.
13	PI099325-20	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
14	PI099382-20	RTI IMPRESA TASCA S.R.L. - VERITEC - S.R.L.
15	PI099388-20	CONSORZIO STABILE RENNOVA
16	PI099686-20	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
17	PI099794-20	EDILSTRADE BUILDING SPA
18	PI099867-20	RTI MANCUSIMMOBILIARE S.R.L. - COSIAM S.R.L.
19	PI099870-20	LANZANO LUIGI S.R.L.
20	PI099874-20	EDILGE COSTRUZIONI S.R.L.
21	PI099884-20	C.S.T. - CONSORZIO STABILE TERAMANO
22	PI099911-20	RTI GI.DO.GI. S.R.L. - IDROTEC S.R.L.
23	PI099948-20	IN.TECH S.P.A.
24	PI099973-20	CONSORZIO STABILE AGORAA S.C. A R.L.
25	PI099978-20	IMPRETECH S.R.L.
26	PI099980-20	I.C.E.E.D. S.R.L.
27	PI100101-20	LUMODE S.R.L.
28	PI100122-20	GIOVE COSTRUZIONI S.R.L.
29	PI100123-20	RTI SPADA COSTRUZIONI S.R.L. - SARTEC S.R.L.
30	PI100139-20	T.M.G. S.R.L.
31	PI100158-20	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.
32	PI100182-20	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI
33	PI100242-20	RTI PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L. - PISTILLI COSTRUZIONI DI PISTILLI BERARDINO S.R.L.
34	PI100269-20	RTI RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. - DI PIAZZA FRANCESCO
35	PI100275-20	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
36	PI100277-20	FINOCCHIARO COSTRUZIONI S.R.L.
37	PI100289-20	RTI FERRARESE COSTRUZIONI S.R.L. - GELAO IMPIANTI SRL
38	PI100349-20	CYTEC S.R.L.
39	PI100361-20	RTI LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS - ELETTROIDRAULICA SILVI S.R.L.
40	PI100380-20	EDILCIDO S.R.L.
41	PI100418-20	RTI ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - RADAR - S.R.L.
42	PI100464-20	SINA IMPIANTI S.R.L.

43	PI100501-20	RTI LA FENICE GROUP S.R.L. - CONTROLSECURITY SISTEMI DI SICUREZZA SRL
44	PI100510-20	VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.
45	PI100517-20	GIADA COSTRUZIONI S.R.L.
46	PI100543-20	RTI CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO - COSTRUZIONI FUTURE SRL
47	PI100620-20	PAMEF APPALTI - S.R.L.
48	PI100630-20	SICEA S.R.L.
49	PI100648-20	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.
50	PI100715-20	RTI PERSIA NICOLANGELO - GIUSEPPE VERONICO S.R.L.
51	PI100718-20	CARUSO COSTRUZIONI S.P.A.
52	PI100735-20	RTI ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. - RANZATO IMPIANTI S.R.L.
53	PI100742-20	PIPPONZI SRL
54	PI100781-20	RTI IZZO MARIO COSTRUZIONI SRL - ELETTROTERMICA BONAVOLONTA' S.R.L.
55	PI100797-20	CONSORZIO KREA S.R.L.
56	PI100830-20	GFF IMPIANTI S.R.L.
57	PI100904-20	RTI HABITAT & HOUSE S.R.L. - GERPI S.R.L.
58	PI100984-20	RTI CREA.MI S.R.L. - "POLIS S.R.L."
59	PI100987-20	RTI PMM S.R.L. - SALA GIUSEPPE S.R.L.
60	PI101020-20	RTI REAL COSTRUZIONI S.R.L. - HI-TECH IMPIANTI S.R.L.
61	PI101031-20	RTI FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - PRO.LAV. S.R.L.
62	PI101034-20	CONSORZIO JONICO SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
63	PI101036-20	GRAL COSTRUZIONI - S.R.L.
64	PI101054-20	RTI COSTRUZIONI RESIDENZIALI EDILIZIA S.R.L. - IMPRE.DO S.R.L.
65	PI101154-20	COSBETON S.R.L. COSTRUZIONI EDILI PROGETTAZIONI CALCOLI
66	PI101156-20	DAG COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE
67	PI101181-20	RTI EDIL CONSTRUCTA S.R.L. - APS S.R.L. TECHNOLOGY GROUP
68	PI101182-20	SPINOSA COSTRUZIONI GENERALI SPA
69	PI101194-20	RTI DELEO S.R.L. - ERREBI IMPIANTI SRL
70	PI101259-20	RTI EDILIZIA 3A SRL - "NEW SYSTEM" DI CHIAPPETTA GIANCARLO - CONSORZIO STABILE GANOSIS - SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
71	PI101265-20	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI S.P.A. (SIGLABILE: BENITO STIRPE S.P.A.)
72	PI101275-20	F.LLI FERRARA S.R.L.
73	PI101279-20	RTI FIDEA APPALTI PUBBLICI S.R.L. IN FORMA ABBREVIATA FIDEA SRL - CONTATTO S.R.L.
74	PI101280-20	RTI EDILERICA - SOCIETA' APPALTI E COSTRUZIONI SRL - STEEL SYSTEMS SRL
75	PI101284-20	COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SOCIETA' COOPERATIVA
76	PI101285-20	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
77	PI101287-20	SCIENTIA S.R.L.
78	PI101316-20	RTI LACOGEIT S.R.L. - LORUSSO IMPIANTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
79	PI101329-20	RTI I.M.E. S.R.L. - CONSORZIO STABILE GECO - SRL
80	PI101331-20	RTI RAZZETTI E BOSAZZA S.R.L. - SCOTTA SRL
81	PI101339-20	COGEI COSTRUZIONI S.R.L.
82	PI101342-20	RTI SOL.EDIL GROUP S.R.L. - GEO IMPIANTI S.N.C. DI DARIO VINCENTI & C.
83	PI101346-20	AR.CO EDIL S.R.L.
84	PI101349-20	RTI ITAL-IMPIANTI SRL - MARRONE COSTRUZIONI S.R.L.
85	PI101353-20	RTI BARONE COSTRUZIONI S.R.L. - SIT IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE - "RENATI COSTRUZIONI S.R.L."
86	PI101354-20	RTI CAIVANO GROUP S.R.L. - SATURNO APPALTI - S.R.L.
87	PI101359-20	SOTEC S.R.L.
88	PI101361-20	CO.GE.BA. S.R.L.
89	PI101362-20	GRUPPO GE.DI. S.R.L.
90	PI101364-20	SAMOA RESTAURI S.R.L.
91	PI101366-20	POLISTRAD E COSTRUZIONI GENERALI SPA
92	PI101368-20	RTI REALE MARIO S.R.L. IMPRESA COSTRUZIONI - MORO ANTONIO S.R.L.
93	PI101369-20	RTI PROGRESSO GROUP S.R.L - CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' CONSORTILE SRL
94	PI101391-20	MAC COSTRUZIONI S.R.L. - ZORZI IMPIANTI S.R.L.
95	PI101400-20	ICOSER. SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.
96	PI101419-20	OPERAZIONE S.R.L.
97	PI101425-20	RTI MERIDIANA SERVIZI S.P.A. - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
98	PI101432-20	RTI IMPREDIMA SRL - IDROTERMICA PEROTTI S.R.L.
99	PI101433-20	CONSCOOP
100	PI101457-20	EDILIMPIANTI SRL
101	PI101468-20	CONTE DIL DI RICCO MARIA & C. S.A.S.
102	PI101470-20	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA
103	PI101481-20	COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
104	PI101503-20	CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
105	PI101504-20	LEO COSTRUZIONI S.P.A.
106	PI101510-20	CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK
107	PI101517-20	RTI LE.IL COSTRUZIONI SRL - S.I.TEC. S.R.L.
108	PI101519-20	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
109	PI101523-20	RTI PASSARELLI S.R.L. - METROVOX SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
110	PI101538-20	MIGEVI S.R.L.

111	PI101541-20	RTI TEKNOSTRADE S.R.L. - CIEM S.R.L.
112	PI101556-20	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.
113	PI101557-20	RTI "ABE S.R.L." - ELIO ESPOSITO S.R.L.
114	PI101568-20	GIAFRA S.R.L.
115	PI101570-20	RTI INVENI S.R.L. - MANCINI ILIO S.R.L. - TERMOTECNICA SALVATORI DI SALVATORI MARIANO E C. SAS
116	PI101601-20	DICATALDO SABINO
117	PI101603-20	RTI R.Z. SRL - LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
118	PI101620-20	IMPRESALV S.R.L.
119	PI101623-20	RTI ARCHITECTURAL HERITAGE RESTORATION AND CONSOLIDATION FOR STRUCTURAL SAFETY S.R.L. - MEI TECNOLOGIE E COSTRUZIONI SRL
120	PI101630-20	RTI SOGIEM S.R.L. - TI - EFFE SERVICE S.R.L.
121	PI101667-20	RTI ICOED S.R.L. - IMPRESA COSTRUZIONI ELETTROTECNICHE - I.CO.EL. S.R.L.
122	PI101677-20	RTI COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO S.R.L. - LA COLTIVATRICE - SOCIETA' COOPERATIVA EDILE STRADALE
123	PI101696-20	EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
124	PI101697-20	PICONE COSTRUZIONI S.R.L.
125	PI101700-20	GRUPPO CACCAVALE S.R.L.
126	PI101710-20	RTI CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA - EFFE - GI IMPIANTI S.R.L.
127	PI101719-20	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. S.R.L.
128	PI101729-20	RTI PETRA' S.R.L.S. - A.L. IMPIANTI S.R.L.
129	PI101752-20	SUD SERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
130	PI101753-20	BUIA NEREO S.R.L.
131	PI101756-20	AERRE S.R.L.
132	PI101758-20	RTI SERRHOUSE S.R.L.S. - SERVICE SYSTEM S.R.L.

**RICHIAMATI** i verbali redatti dal Seggio di gara, in data 14, 15, 16,17, 21, 23, 27, 28 Aprile 2020 e in data 12, 13, 14, 18 e 20 Maggio, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;

**RICHIAMATA**, altresì, la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, formalizzata in data 22/05/2020 (prot. n. 22461/2020);

**PRESO ATTO** che la proposta di aggiudicazione è stata disposta, in conformità alle previsioni del Bando di gara, a favore dell'impresa GFF IMPIANTI S.R.L. con sede a San Gregorio di Catania (CT), Via Giovanni Grasso n. 43 C.F.: 03046600874, con una percentuale di ribasso del 25,47303%;

**DATO ATTO** che per la presente procedura di gara sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento con riferimento sia alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5<sup>a</sup> Serie Speciale) sia con riferimento a quella sui quotidiani suindicati;

**RICORDATO** che ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25.01.2017), le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che verranno indicate in apposita comunicazione;

**RAVVISATA** la necessità di procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione da trasmettere all'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli per l'assunzione dei relativi impegni di spesa ed i successivi adempimenti di loro competenza;

**RITENUTO**, pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet dell'Unione Terre di Castelli [www.terredicastelli.mo.it](http://www.terredicastelli.mo.it), nella sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

**RICHIAMATI:**

- deliberazione della Giunta n. 143 del 28.12.2017 avente ad oggetto "Assetto organizzativo e funzionale della struttura amministrazione e correlato accordo di collaborazione con i comuni aderenti all'Unione. Provvedimenti";
- il provvedimento di delega del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, dr.ssa Pesci Elisabetta, conferito con propria determinazione dirigenziale nr. 1388 del 23/12/2019;

**RICHIAMATA** la deliberazione consiliare n. 19 del 12/03/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022;

**RICHIAMATA** altresì la deliberazione di G.U. n. 30 del 19/03/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2020-2021-2022 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio, le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

**VISTI:**

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010 nr. 207, per le parti ancora in vigore;

**DATO ATTO** che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

**DETERMINA**

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze dei verbali redatti dal Seggio di gara, in data 14, 15, 16, 17, 21, 23, 27, 28 Aprile 2020 e in data 12, 13, 14, 18 e 20 Maggio, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
2. **DI AGGIUDICARE**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto a favore dell'impresa GFF IMPIANTI S.R.L. con sede a San Gregorio di Catania (CT), Via Giovanni Grasso n. 43 C.F.: 03046600874, con una percentuale di ribasso del 25,47303%;
3. **DI DARE ATTO** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti si è conclusa con esito positivo;
4. **DI DARE ATTO** che, con riferimento al C.I.G. 8244515501 acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "Accordo quadro", l'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli dovrà acquisire un nuovo C.I.G. derivato, indicando come modalità di realizzazione "contratto d'appalto discendente da accordo quadro/convenzione senza successivo confronto competitivo", finalizzato all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;

5. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90 - è stata eseguita dal dipendente Susanna D'Annibale

Il Responsabile/Dirigente

F.to Carla Zecca

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.