



Unione di Comuni Terre di Castelli (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 249 Del 30/03/2020

Affari Generali - Servizio Gare

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE, DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DON MILANI - PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018 -2020 - C.U.P.: B21E16000070006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 8151862953 - AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune di Castelnuovo Rangone:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 75 del 20.12.2014 avente ad oggetto: "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza";
- con determinazione dirigenziale del Dirigente dell'Area Territorio n. 595 del 09/12/2019, rettificata in data 12/12/2019 con determina dirigenziale n. 630, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 9, e dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici", con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo decreto;

PREMESSO, altresì, che:

- la presente procedura si è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";
- la Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e del decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016, ha provveduto alle seguenti pubblicazioni del bando di gara:
 - sul sito internet Unione Terre di Castelli
 - all'albo pretorio del Unione Terre di Castelli (n. 524/2019)
 - nell'albo pretorio del Comune di Castelnuovo R., in cui si eseguono i lavori
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (n. 150 del 23/12/2019)
 - sul quotidiano "La Repubblica - Edizione Nazionale" (30/12/2019)
 - sul quotidiano "La Gazzetta di Modena - ed. Modena" (30/12/2019);
- il valore massimo stimato, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs n. 50/2016, dell'appalto è pari a € 1.027.126,23 (IVA esclusa);
- l'importo a base di gara è stabilito, come si evince nella tabella sotto-riportata, in € 868.925,34 (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri per la sicurezza), oltre ad € 158.200,89 quali opzioni che l'Amministrazione contraente si

riserva, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo	829.752,57 €
Importo lavori a base d'asta	829.752,57 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	409.400,78 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	39.172,77 €
Importo lavori a base d'appalto	868.925,34 €

- nel termine perentorio del 29/01/2020 alle ore 13:00 sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 120 valutabili e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI020227-20	DI.GI.ALL. S.R.L.
2	PI020436-20	SOL.EDIL GROUP S.R.L.
3	PI020893-20	CORA COSTRUZIONI S.R.L.
4	PI021453-20	COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.R.L.
5	PI021548-20	DE.FO. S.R.L.
6	PI022680-20	GM GROUP S.R.L.
7	PI022884-20	SMAC S.R.L.
8	PI022909-20	IMPRESUD S.R.L.
9	PI022981-20	COSTRUZIONI FERRARESE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
10	PI023389-20	EDIL TORTORA S.R.L.
11	PI023521-20	HABITAT & HOUSE S.R.L.
12	PI023577-20	SENATORE GEOM PASQUALE
13	PI023590-20	ALFRA VETRI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
14	PI023742-20	HEDILIA SRL
15	PI023950-20	CO.GE.BEN. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
16	PI023953-20	IDROGEDIL S.R.L.
17	PI024310-20	COSTRUZIONI VALCOMINO DI TRAVAINI FRANCO
18	PI024374-20	INFRASTRUTTURE S.R.L.
19	PI024412-20	CARBONE FRANCESCO
20	PI024428-20	SAS LAVORI S.R.L.
21	PI024606-20	CONVERSO FERRUCCIO
22	PI024758-20	CR CANTIERI SRL
23	PI024828-20	G.V.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
24	PI024845-20	P.R.L. S.R.L.
25	PI024931-20	COSTRUZIONI SMARRAZZO S.R.L.
26	PI024949-20	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.
27	PI024963-20	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE S.R.L.
28	PI024983-20	EDIL SPARTA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
29	PI025004-20	TECNO SERVICE S.U.R.L.
30	PI025103-20	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L.
31	PI025167-20	I.C.E.E.D. S.R.L.
32	PI025176-20	AEDILIA S.R.L.
33	PI025186-20	EDITER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
34	PI025207-20	PLEN COSTRUZIONI S.R.L.
35	PI025313-20	EPM COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.
36	PI025331-20	VENTRA ANTONIO S.R.L.
37	PI025358-20	CAPONE SALVATORE
38	PI025399-20	IMPREGINA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
39	PI025427-20	MEC 2000 SRL
40	PI025474-20	ARKEDIL COSTRUZIONI S.R.L.
41	PI025501-20	EDILIMPIANTI SRL
42	PI025504-20	GRE.TA. COSTRUZIONI SRL
43	PI025564-20	PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI

44	PI025690-20	PMM S.R.L.
45	PI025702-20	B.P.D. LAVORI S.R.L.
46	PI025719-20	MANCO SOCIETA' COOPERATIVA
47	PI025739-20	EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO
48	PI025756-20	SARA COSTRUZIONI S.R.L.
49	PI025773-20	IMPRESA CELLA GAETANO S.R.L.
50	PI025818-20	EDIL SERIO S.R.L.
51	PI025916-20	BAIOCCO S.R.L.
52	PI025976-20	LA VITTORIA SRL
53	PI026001-20	SORGENTE S.R.L.
54	PI026007-20	VALLERIANI ENRICO SRL
55	PI026013-20	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.
56	PI026018-20	SISTHEMA S.R.L.
57	PI026020-20	ZETA SERVICE S.R.L.
58	PI026043-20	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
59	PI026055-20	CME SOCIETA' COOPERATIVA
60	PI026073-20	PROGETTO EDILE S.R.L.
61	PI026076-20	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
62	PI026080-20	VITALE ONE COSTRUZIONI S.R.L.
63	PI026088-20	ABE S.R.L.
64	PI026106-20	LUMODE S.R.L.
65	PI026126-20	RTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - GALLO COSTRUZIONI S.R.L.
66	PI026198-20	MULINARI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. IN SIGLA MCG SRL
67	PI026203-20	C.G.T. COSTRUZIONI E GESTIONE DEL TERRITORIO S.R.L.
68	PI026204-20	DICATALDO SABINO
69	PI026216-20	C.G.V. S.R.L.
70	PI026226-20	F.LLI FERRARA S.R.L.
71	PI026243-20	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.
72	PI026252-20	TECTA SRL
73	PI026259-20	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.R.L.
74	PI026268-20	ROMANO-COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
75	PI026269-20	EDIL PI.MA. S.R.L.
76	PI026271-20	D. E G. COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
77	PI026275-20	EDIL GIFE S.R.L.
78	PI026277-20	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
79	PI026295-20	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
80	PI026383-20	RTI EDIL RESTAURI DEL GEOM. CALVI PASQUALE - ISOLSUD DI STRAGAPEDE MICHELE E PASQUALE S.N.C.
81	PI026386-20	ELLEBI COSTRUZIONI S.R.L.
82	PI026390-20	SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.
83	PI026434-20	DI EGIDIO S.R.L.
84	PI026435-20	EMILIANA RESTAURI - SOCIETA' COOPERATIVA
85	PI026464-20	COSEMA S.R.L.
86	PI026470-20	BACCARI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
87	PI026473-20	IMPRESA BENITO STIRPE COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.
88	PI026483-20	I.CO.R.I. S.R.L.
89	PI026490-20	GUADAGNO EMILIO
90	PI026495-20	CA COSTRUZIONI SRL
91	PI026527-20	E.MI.COS. DEL GEOM. SQUILLANTE MICHELE & C. - S.A.S.
92	PI026535-20	C.L.R. COSTRUZIONI SRL
93	PI026552-20	PRO SERVICE COSTRUZIONI SRL
94	PI026553-20	G.M. COSTRUZIONI S.R.L.
95	PI026557-20	PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.
96	PI026565-20	CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA S.P.A
97	PI026570-20	"EDIL PIU' S.N.C. DI VACCARI EMERENZIO E C."
98	PI026581-20	FO.VI. GAS S.R.L.
99	PI026620-20	RI.CO. S.R.L.
100	PI026628-20	C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.
101	PI026643-20	FDL EDIL S.R.L.
102	PI026655-20	SERRHOUSE S.R.L.S.
103	PI026665-20	COSTRUZIONI GENERALI BOLOGNA SRL
104	PI026666-20	P.F. BUILDING S.R.L.
105	PI026714-20	BASCHIERI S.R.L.
106	PI026717-20	RTI DOMUS RESTAURI E IMPIANTI S.R.L. - F.M.P. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
107	PI026759-20	PETRA' S.R.L.S.
108	PI026775-20	L.M.G. BUILDING S.R.L.
109	PI026784-20	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
110	PI026802-20	LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS
111	PI026815-20	COSTRUZIONI 2015 SRLS - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
112	PI026816-20	ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L.

113	PI026821-20	ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA
114	PI026841-20	TASSI GROUP S.R.L.
115	PI026862-20	NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L.
116	PI026890-20	GIESSE IMPIANTI S.R.L.
117	PI026901-20	I.M.E. S.R.L.
118	PI026908-20	EMMEGI COSTRUZIONI S.R.L.
119	PI026921-20	LEO COSTRUZIONI S.P.A.
120	PI026944-20	GRUPPO EDILE IOVINE S.R.L.

VISTI: i verbali di gara redatti, in data 30/01/2020, 07/02/2020 e 14/02/2020 dal Seggio di gara, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, in data 27/02/2020, come riportato nella nota protocollo n. 10785/UNI, trasmessa anche all'operatore sotto specificato, ha rilevato che:

- a seguito dell'analisi dei giustificativi condotta, la stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, riportata nell'offerta economica dell'impresa EDIL TORTORA S.R.L., primo classificato, è stata indicata in modo incerto, impreciso e, pertanto, non determinabile;
- l'incerta indicazione specifica degli oneri aziendali, come esplicitamente previsto all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, sub stanziava una modificazione dell'offerta stessa, con ogni conseguenza in ordine alla necessaria esclusione della sopraccitata offerta;
- in linea con la recente giurisprudenza (Delibera A.N.A.C. n. 680/2019 e Sentenza TAR Emilia-Romagna, Bologna, sez. I, n. 43/2018) non possono essere considerate condivisibili e congruenti le giustificazioni proposte dall'impresa EDIL TORTORA S.R.L.;
- l'offerta presentata dall'impresa EDIL TORTORA risulta, pertanto, anomala e, come tale, soggetta ad esclusione ai sensi dell'art. 97, comma 5 – lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, in ragione di quanto appena espresso, si è proceduto conseguentemente allo scorrimento della graduatoria, individuando quale aggiudicatario proposto per l'esecuzione dei lavori in oggetto, il secondo classificato, l'impresa GIESSE IMPIANTI SRL, con sede a Molfetta (BA), in via Oleifici dell'Italia meridionale lotto 02, C.F.: 05670060721, con una percentuale di ribasso del 25,67%;

RICHIAMATA, quindi, la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, formalizzata in data 04/03/2020 (prot. n. 11951/2020);

CONSIDERATO che per la presente procedura di gara sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento con riferimento alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (5^a Serie Speciale) e alla pubblicazione sui seguenti quotidiani: La Repubblica - Edizione Nazionale, La Gazzetta di Modena - ed. Modena;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 (G.U. n. 20 del 25.01.2017), le spese per la pubblicazione

obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che verranno indicate in apposita comunicazione;

CONSIDERATO, altresì, che per la presente procedura di gara l'Unione Terre di Castelli è tenuta al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di un contributo pari ad € 600,00, importo che dovrà essere rimborsato dal Comune di Castelnuovo R. in qualità di Amministrazione contraente;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione da trasmettere al Comune di Castelnuovo R. per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

RITENUTO di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet dell'Unione Terre di Castelli www.terredicastelli.mo.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

RICHIAMATI:

- deliberazione della Giunta n. 143 del 28.12.2017 avente ad oggetto "Assetto organizzativo e funzionale della struttura amministrazione e correlato accordo di collaborazione con i comuni aderenti all'Unione. Provvedimenti";
- il provvedimento di delega del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, dr.ssa Pesci Elisabetta, conferito con propria determinazione dirigenziale nr. 1388 del 23/12/2019;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 19 del 12/03/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2020/2022;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di G.U. n. 30 del 19/03/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2020-2021-2022 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio, le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010 nr. 207, per le parti ancora in vigore;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei

programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze dei verbali di gara redatti, in data 30/01/2020, 07/02/2020 e 14/02/2020 dal Seggio di gara, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
2. **DI DARE ATTO**, che l'offerta presentata dall'impresa EDIL TORTORA S.R.L., è risultata anomala, ai sensi dell'art. 97, comma 5 – lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e viene, pertanto, esclusa dalla gara;
3. **DI AGGIUDICARE**, a seguito dello scorrimento della graduatoria e sulla base della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto a favore dell'impresa GIESSE IMPIANTI SRL, con sede a Molfetta (BA), in via Oleifici dell'Italia meridionale lotto 02, C.F.: 05670060721, con una percentuale di ribasso del 25,67%;
4. **DI DARE ATTO** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti ha dato esito positivo;
5. **DI DARE ATTO** che, con riferimento al C.I.G. 8151862953 acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "Accordo quadro", il Comune di Castelnuovo R. dovrà acquisire un nuovo C.I.G. derivato, indicando come modalità di realizzazione "contratto d'appalto discendente da accordo quadro/convenzione senza successivo confronto competitivo", finalizzato all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto e agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
6. **DI DARE ATTO**, che la Centrale Unica di Committenza provvederà, con cadenza trimestrale, a determinare, per ciascun Comune aderente, gli importi complessivi dovuti per i versamenti dei contributi all'Autorità Nazionale Anticorruzione relativi alle procedure di competenza,
7. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a) e b), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;
8. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Comune di Castelnuovo R. per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;
9. **DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile/Dirigente

F.to Carla Zecca

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.