



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

BANDO DI GARA

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO, PER CONTO DEL COMUNE DI GUIGLIA, DEL SERVIZIO ENERGIA PLUS PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA, SITO IN VIA SAN GEMINIANO N. 283 – C.U.P.: G35I17000020002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 8320725F79.

1. STAZIONE APPALTANTE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO).

Punti di contatto: posta elettronica: gare.centraleunica@terredicastelli.mo.it - Amministrazione aggiudicatrice (*URL*): www.terredicastelli.mo.it

2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: COMUNE DI GUIGLIA (P.IVA 00641440367) piazza Gramsci n. 1 – 41052 Guiglia (MO), che ha dato avvio alla procedura di affidamento in oggetto con determinazione dirigenziale del Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio - Demanio del Comune di Guiglia n. 24 del 07.02.2020.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto: SERVIZIO ENERGIA PLUS PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA, SITO IN VIA SAN GEMINIANO N. 283

Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi: l'appalto in oggetto si configura, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 50/2016, quale "appalto misto" di servizi e lavori; essendo le diverse parti del contratto non oggettivamente separabili, il regime giuridico applicabile, determinato, ai sensi del comma 9 del succitato articolo, in base all'oggetto principale del contratto stesso, risulta essere quello degli appalti di servizi - Luogo principale di

esecuzione: Guiglia (MO) via San Geminiano n. 283 - Codice NUTS ITH54

Breve descrizione dell'appalto: oggetto dell'appalto è l'affidamento, dettagliato negli elaborati tecnici di gara, del Servizio Energia Plus (rif. D.Lgs. n. 115/2008, Allegato II) per l'edificio adibito a Scuola Elementare e Media del Comune di Guiglia (MO), sita in via San Geminiano n. 283. Fanno parte del presente appalto la fornitura di combustibile - energia vincolata al rispetto degli obiettivi di contenimento del consumo annuale, la manutenzione e la conduzione degli impianti di riscaldamento e produzione acqua calda al fine di mantenere le condizioni di comfort nel predetto edificio nel rispetto delle vigenti leggi in materia di uso razionale dell'energia, di sicurezza e di salvaguardia dell'ambiente, oltre a quanto dettagliatamente indicato nell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto.

CPV (Vocabolario comune per gli appalti): 71314200-4 - Servizi di gestione energia

Ammissibilità di varianti: no

4. QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

Quantitativo o entità totale (*compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni, se del caso*): valore stimato, euro 481.594,70 (IVA esclusa) di cui euro 7.447,70 oneri per la sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso).

Opzioni e rinnovi: l'Amministrazione contraente non prevede l'utilizzo di opzioni e rinnovi.

5. DURATA DELL'APPALTO: 180 mesi.

6. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria di € 9.631,89 con le modalità indicate al paragrafo 10. del disciplinare di gara.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni

applicabili in materia: l'appalto è finanziato in parte con contributo della Regione Emilia Romagna "PRO-FESR 2014-2020 per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici" ed in parte con risorse di bilancio dell'Amministrazione contraente.

Forma giuridica: Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di

cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Situazione personale degli operatori economici: Paragrafi 6 e 7.1 - lett. a) del disciplinare di gara.

Capacità economica e finanziaria: non sono richiesti requisiti di capacità economica e finanziaria.

Capacità tecnica e professionale: Paragrafo 7.3 – lett. b), c), d), e), f), g) e h) del disciplinare di gara.

7. PROCEDURA

Tipo di procedura: Aperta

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

8. INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: C.I.G. 8320725F79

Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: 13/07/2020
Ore: 13:00

Lingua per la presentazione delle offerte: ITALIANO

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: gg 180 (dal termine ultimo per il ricevimento offerte).

Modalità di apertura delle offerte: 14/07/2020 Ore: 09:00 mediante attivazione sulla piattaforma SATER della seduta virtuale, funzionalità che consente a tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, che abbiano presentato offerta in qualità di singole imprese o che vi abbiano partecipato come impresa mandataria, di visualizzare l'andamento delle attività di apertura delle buste (amministrative, tecniche ed economiche).

9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione della Regione Emilia Romagna SATER.

E' previsto il sopralluogo obbligatorio.

Non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

10. PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA.

11. DATA DI SPEDIZIONE ALLA GUUE: 28/05/2020.

Vignola, lì 28.05.2020

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
(Carla Zecca)

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.Infocert.it>).