



**Unione di Comuni Terre di Castelli
(Provincia di Modena)**

Determinazione nr. 1277 Del 14/12/2020

Affari Generali - Servizio Gare

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 - LETT. B), DEL DECRETO LEGGE 16 LUGLIO 2020 N. 76, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DI VILLA FERRARI A CASTELNUOVO RANGONE" - CUP: B21E16000040007 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 8468769941 - AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Unione Terre di Castelli:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 65 del 16.12.2014 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza";
- con determinazione dirigenziale del Dirigente dell'Area Tecnica n. n. 1006 del 30/10/2020, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11/09/2020, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO, altresì, che la presente procedura è stata svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

DATO ATTO che la Centrale Unica di Committenza ha provveduto:

- ad invitare, con registro di sistema PI295862-20 del 03/11/2020, i seguenti operatori economici, selezionati dall'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli:

NR.	OPERATORE ECONOMICO
1	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
2	CANDINI ARTE S.R.L.
3	CIRES SOCIETA' COOPERATIVA
4	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA
5	COGEI COSTRUZIONI S.R.L.
6	CONSORZIO CORMA
7	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA.

8	CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI
9	CONSORZIO STABILE EBG GROUP
10	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
11	COSTRUZIONI GENERALI DUE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
12	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.
13	L'ARCA S.R.L.
14	LEONARDO S.R.L.
15	PRO.LAV. S.R.L.

- alla pubblicazione, in data 03/11/2020, dell'avviso di avvio di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020, sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Castelli e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT), in virtù della cooperazione applicativa tra il sistema nazionale e i sistemi regionali;

DATO ATTO altresì che l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 1.971.587,42 di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo	1.914.162,54 €
Importo lavori a base d'asta	1.914.162,54 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	514.275,19 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	57.424,88 €
Importo lavori a base d'appalto	1.971.587,42 €

PRESO ATTO che nel termine perentorio del 30/11/2020 alle ore 13:00 sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 8 offerte, valutabili, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI325427-20	CONSORZIO STABILE AURORA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' L IMITATA. Esecutrice LA TORRE COSTRUZIONI - S.R.L.
2	PI325686-20	RTI PRO.LAV. S.R.L. - FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
3	PI326101-20	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA - Esecutrice BASCHIERI S.R.L.
4	PI326272-20	RTI CIRES SOCIETA' COOPERATIVA - MEI TECNOLOGIE E

		COSTRUZIONI SRL Esecutrice IBA CENTRO MERIDIONALE S.P.A.
5	PI326436-20	RTI CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A.PARMA CONSORZIO IMPIANTI TERMICI ELETTRICI E AFFINI - ABBATI COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN FORMA ABBREVIATA: ABBATI COSTRUZIONI S.R.L. - S.T.I.G. SRL - ZUELLI IMPIANTI S.R.L.
6	PI326834-20	COGEI COSTRUZIONI S.R.L.
7	PI327116-20	RTI EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L. - TECNOSYSTEM DI QUARTARONE GIUSEPPE E C. S.N.C.
8	PI327120-20	RTI CANDINI ARTE S.R.L. - A&T S.P.A.

RICHIAMATI i verbali redatti, in data 01/12/2020 e 02/12/2020, dal Seggio di gara, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;

RICHIAMATA, altresì, la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, formalizzata in data 11/12/2020 (prot. n. 47162/2020);

PRESO ATTO che la proposta di aggiudicazione è stata disposta, in conformità alle previsioni della lettera d'invito alla gara, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Consorzio Stabile C.I.T.E.A. (capogruppo) con sede a Parma, in via Q. Sella n. 15/A – codice fiscale e p.iva: 02314840345 e le Consorziatoe esecutrici del Consorzio medesimo: Abbati Costruzioni S.R.L., S.T.I.G. S.R.L., Zuelli Impianti S.R.L., con una percentuale di ribasso del 20,21789%;

DATO ATTO che per la presente procedura di gara non sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito in legge n. 77 del 17 luglio 2020, è disposto l'esonero temporaneo del pagamento dei contributi dovuti da parte dei soggetti pubblici e privati, ai sensi dell'art. 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge (19 maggio 2020) e fino al 31 dicembre 2020 (*Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 20/05/2020*);

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione da trasmettere all'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

RITENUTO, pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet dell'Unione Terre di Castelli www.terredicastelli.mo.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

RICHIAMATI:

- deliberazione della Giunta n. 143 del 28.12.2017 avente ad oggetto "Assetto organizzativo e funzionale della struttura amministrazione e correlato accordo di collaborazione con i comuni aderenti all'Unione. Provvedimenti";
- il provvedimento di delega del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, dr.ssa Pesci Elisabetta, conferito con propria determinazione dirigenziale nr. 1388 del 23/12/2019;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio n. 18 del 12/03/2020 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (NaDUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2020/2022;
- Consiglio n. 19 del 12/03/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;
- Giunta n. 30 del 19/03/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2020/2022 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.lgs n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Dato atto che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze verbali redatti, in data 01/12/2020 e 02/12/2020, dal Seggio di gara, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
2. **DI AGGIUDICARE**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto a favore del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito tra Consorzio Stabile C.I.T.E.A. (capogruppo) con sede a Parma, in via Q. Sella n. 15/A – codice fiscale e p.iva: 02314840345 e le Consorziate esecutrici del Consorzio medesimo: Abbati Costruzioni S.R.L., S.T.I.G. S.R.L., Zuelli Impianti S.R.L., con una percentuale di ribasso del 20,21789%;
3. **DI DARE ATTO** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione non è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti non si è ancora conclusa;

4. **DI DARE ATTO** che il C.I.G. 8468769941 è stato acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "contratto d'appalto" per conto dell'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli e, pertanto, dovrà essere, da quest'ultima, "preso in carico" mediante apposita funzionalità presente sulla piattaforma A.N.A.C. La presa in carico del suddetto CIG consentirà al RUP di procedere all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto ed agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;

5. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;

6. **DI TRASMETTERE** il presente atto all'Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90 - è stata eseguita dal dipendente Susanna D'Annibale

Il Responsabile/Dirigente

F.to Carla Zecca

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.