



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 1, comma 2 - lett. b, D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020)

PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SEDE MUNICIPALE - CUP: G44C1900000002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 866074400C.

In conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120,

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione dirigenziale del Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto n. 75 del 24/02/2021, è stata avviata la procedura di affidamento in oggetto, con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO), che agisce in qualità di stazione appaltante in virtù della deliberazione del Consiglio dell'Unione Terre di Castelli n. 4 del 22/01/2015 e delle deliberazioni della Giunta dell'Unione Terre di Castelli n. 147/2014, n. 11/2016 e n. 65/2016, con cui rispettivamente si è provveduto ad istituire la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, nonché a definire i relativi ambiti di operatività, il funzionamento, i compiti e le competenze.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI SPILAMBERTO (P.IVA 00185420361) piazza Caduti Libertà n. 3 – 41057 Spilamberto (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell'11/09/2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

4. LUOGO, OGGETTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI, IMPORTO E TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO:

- **luogo di esecuzione:** Spilamberto (MO) – piazza Caduti della Libertà n. 3.
- **descrizione del servizio:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.
- **codice CPV:** 45223200-8
- **importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 545.569,08, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	527.064,08 €
Importo lavori a base d'asta	527.064,08 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	263.132,38 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	18.505,00 €
Importo lavori a base d'appalto	545.569,08 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
RESTAURO E MANUTENZIONE DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG 2	SI	473.691,44	II	86,80	PREVALENTE	Nel limite del 40% dell'importo di contratto
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS30	SI	71.877,64	I	13,20	SCORPORABILE	Nel limite del 30% dell'importo delle opere appartenenti alla categoria
			545.569,08		100,00		

➤ **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 - lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016.

5. NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTRATA LA LETTERA D'INVITO: n. 10, individuati dal RUP, arch. Gianluigi Roli, tra gli Operatori economici presenti sul Mercato elettronico Mepa iscritti nel catalogo Lavori di manutenzione-Beni del patrimonio culturale OG2, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti (e degli affidamenti) oltre che degli ulteriori principi enunciati agli articoli 30, c. 1, 34 e 42 del Codice.

6. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 07/04/2021, ore 13:00.

7. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, commi da 1 a 13, del D.Lgs. n. 50/2016, delle **fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione** è l'arch. Roli Gianluigi - Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, della **fase di affidamento** è la dipendente Carla Zecca - Funzionario delegato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre di Castelli.

Vignola, li' 08/03/2021

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).