



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 1, comma 2 - lett. b, D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020)

PER L’AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SAVIGNANO SUL PANARO, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA “ANNA FRANK” DI FORMICA - CUP: C92G19001050002 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 871003329D.

In conformità a quanto previsto dall’art. 1, comma 2 – lett. b), del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020 n. 120,

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione dirigenziale del Responsabile dell’Area Tutela Ambiente e Risparmio Energetico del Comune di Savignano sul Panaro n. 110 del 13/04/2021, è stata avviata la procedura di affidamento in oggetto, con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI “TERRE DI CASTELLI” (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO), che agisce in qualità di stazione appaltante in virtù della deliberazione del Consiglio dell’Unione Terre di Castelli n. 4 del 22/01/2015 e delle deliberazioni della Giunta dell’Unione Terre di Castelli n. 147/2014, n. 11/2016 e n. 65/2016, con cui rispettivamente si è provveduto ad istituire la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, nonché a definire i relativi ambiti di operatività, il funzionamento, i compiti e le competenze.
- 2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** COMUNE DI SAVIGNANO SUL PANARO (P.IVA 00242970366) via Doccia n. 64 – 41056 Savignano sul Panaro (MO).
- 3. PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell’art. 1, comma 2 – lett. b), del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni in Legge n. 120 dell’11/09/2020, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

Ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell’Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

4. LUOGO, OGGETTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI, IMPORTO E TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO:

- **luogo di esecuzione:** Savignano sul Panaro (MO) – via Don Gherardi n. 1 – Loc. Formica.
- **descrizione del servizio:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto.
- **codice CPV:** 45321000-3.
- **importo complessivo dell’appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 420.434,36, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a corpo	391.528,67 €
Importo lavori a base d'asta	391.528,67 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	66.858,22 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	28.905,69 €
Importo lavori a base d'appalto	420.434,36 €

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SI	261.814,77	II	62,27	PREVALENTE	Nel limite del 40% dell'importo di contratto
FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	OS6	NO	158.619,59	I	37,73	SCORPORABILE	
			420.434,36		100,00		

- **opzioni:** l'Amministrazione contraente si riserva, ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di modificare il contratto in corso di validità, senza alterarne la natura generale, senza una nuova procedura ed alle medesime condizioni, applicando il ribasso percentuale offerto in gara, affidando all'appaltatore ulteriori lavorazioni per l'importo complessivo massimo di € 36.159,49, risultante dagli elaborati DE/AF-PILO"PROGETTO ILLUSTRATIVO LAVORAZIONI AGGIUNTIVE OPZIONALI" e DE/AF-LAFV – "LAVORAZIONI AGGIUNTIVE OPZIONALI A DISCREZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE – PROSPETTI" allegati al progetto posto a base di gara. Nel caso in cui l'Amministrazione contraente eserciti la facoltà in parola, dovranno comunque essere realizzate entro la fine dei lavori per permettere il completamento degli stessi. L'Appaltatore non potrà avanzare pretese economiche e/o indennità di sorta nel caso in cui l'Amministrazione Contraente decidano di non esercitare la predetta facoltà;
- **valore dell'appalto:** ai fini dell'art. 35, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 456.593,85 (IVA esclusa);
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 - lett. dddd), del D.Lgs. n. 50/2016;

5. NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTRATA LA LETTERA D'INVITO: n. 10, individuati dal RUP, ing. Pizzirani Laura, tra gli Operatori economici presenti nel sistema SATER in possesso di certificazione ambientale UNI ISO 14001, in applicazione delle indicazioni dei CAM per l'edilizia, approvati con D.M. 11/10/2017, nonché dotati di qualifica OG1 per lo svolgimento di opere pubbliche di classifica I o superiore, oltre che degli ulteriori principi enunciati agli articoli 30, c. 1, 34 e 42 del Codice.

6. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 04/05/2021, ore 13:00.

7. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, commi da 1 a 13, del D.Lgs. n. 50/2016, delle **fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione** è l'ing. Pizzirani Laura - Responsabile dell'Area Tutela Ambiente e Risparmio Energetico del Comune di Savignano sul Panaro.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, della **fase di affidamento** è la dipendente Carla Zecca - Funzionario delegato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre di Castelli.

Vignola, li' 14/04/2021

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA**

Carla Zecca

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).