



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' NEI TERRITORI COMUNALI DI GUIGLIA, MARANO SUL PANARO E ZOCCA - CUP: B67H21000270006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 886721514E

VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica

L'anno 2021, il giorno 30 (trenta), del mese di agosto alle ore 15:00 la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Laura Colombini - Testimone
- Enrichetta Bernabei - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta che, in attuazione delle misure volte al contenimento ed alla gestione dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, si svolge esclusivamente in modalità pubblica virtuale.

Premesso che l'Unione Terre di Castelli:

- con deliberazione di Giunta n. 16 del 04/02/2021, ha approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica degli interventi di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della viabilità nei territori comunali di Guiglia, Marano s/P e Zocca (Codice CUP B67H21000270006);
- con determinazione del Dirigente Struttura Area Tecnica n. 679 del 09/08/2021, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

Preso atto che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI268019-21 del 10.08.21, i seguenti operatori economici di seguito elencati, individuati dal RUP arch. Umberto Visone tra gli operatori economici presenti sul mercato elettronico Mepa iscritti nel catalogo opere stradali – OG3, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate:

NR.	OPERATORE ECONOMICO
1	ASFALTI EMILIANI S.R.L.
2	B.M. SCAVI S.R.L.
3	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
4	F.LLI ORLANDI SRL
5	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
6	G.S.P. COSTRUZIONI S.R.L.
7	IMPRESA PER LA ESECUZIONE DI OPERE EDILI, LAGUNARI E PUBBLICHE IN GENERE, IVI COMPRESSE QUELLE AMBIENTALI S.R.L. ABBREVIABILE IN: I.O.L.A. COSTRUZIONI SRL
8	NUMANTI & ROSSI S.R.L.
9	SERAFINI OLIVIERO & FIGLI S.R.L.
10	ZECCHINI SERGIO GIOVANNI

Preso atto, altresì, che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 10/08/2021, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b, della Legge 120/2020, alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Castelli.

Dato atto che:

- **importo complessivo dell'appalto** (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) € 264.215,33, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	259.090,20 €
Importo lavori a base d'asta	259.090,20 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	42.075,50 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	4.300,11 €
Oneri della sicurezza COVID	825,02 €
Importo lavori a base d'appalto	264.215,33 €

- nel termine perentorio del 30/08/2021 alle ore 13:00 sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 04 offerte valutabili e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI279292-21	ASFALTI EMILIANI S.R.L.
2	PI280323-21	F.LLI ORLANDI SRL
3	PI280551-21	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
4	PI280930-21	B.M. SCAVI S.R.L.

che le ditte I.O.L.A. Costruzioni SRL e Biolchini Costruzioni SRL hanno comunicato, con note trattenute agli atti, di non poter partecipare.

IL PRESIDENTE

procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nella Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata, a corredo delle offerte, da parte dagli operatori economici partecipanti. Tali documenti vengono elencati nel prospetto sotto-riportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole). Viene esaminata la documentazione,

come di seguito specificato:

	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Istanza di partecipazione	Dichiarazioni integrative	DGUE	RICEVUTA DI VERSAMENTO CONTRIBUTIVO DI GARA ANAC	SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	ASFALTI EMILIANI S.R.L.	PI279292-21	SI	SI	SI	SI	NO
2	F.LLI ORLANDI SRL	PI280323-21	SI	SI	SI	SI	NO
3	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	PI280551-21	SI	SI	SI	SI	NO
4	B.M. SCAVI S.R.L.	PI280930-21	SI	SI	SI	SI	NO

Il Presidente dichiara, pertanto, conclusa la fase di valutazione amministrativa delle offerte pervenute, dando atto, in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai concorrenti, dell'ammissione alla partecipazione di gara di tutte le offerte collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER.

IL PRESIDENTE

terminata la fase della valutazione amministrativa, prosegue la seduta pubblica/virtuale procedendo all'apertura delle offerte economiche, le cui risultanze sono di seguito riportate:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
ASFALTI EMILIANI S.R.L.	3,00
F.LLI ORLANDI SRL	2,50
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	4,10
B.M. SCAVI S.R.L.	4,88

Il Presidente prende atto che la graduatoria generata in automatico dalla piattaforma telematica di negoziazione SATER è la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO	NOTE
B.M. SCAVI S.R.L.	4,88	Aggiudicatario proposto
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	4,10	II Classificato
ASFALTI EMILIANI S.R.L.	3,00	
F.LLI ORLANDI SRL	2,50	

Il Presidente:

- dà, pertanto, atto che l'aggiudicatario proposto da SATER, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è B.M. SCAVI SRL con sede a Toano di Reggio Emilia, in Via Morra n. 13 – C.F. e P.IVA: 01668660358, con una percentuale di ribasso del 4,88%;
- dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura alla Struttura Area Tecnica, affinché il Responsabile Unico del Procedimento provveda ad adottare la proposta di aggiudicazione, previa verifica:

- della congruità dell'offerta e degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
- che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 16:00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

IL TESTIMONE (Laura Colombini)

IL TESTIMONE/SEGRETARIO VERBALIZZANTE: (Enrichetta Bernabei)
