

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SAVIGNANO SUL PANARO, DEI LAVORI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE – STRALCIO N. 5 - CUP: C93B19000210001 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 9322015223.

VERBALE DI GARA 1^seduta pubblica

L'anno 2022, il giorno 02 (due) del mese di agosto alle ore 9:00, il sottoscritto:

- Marco Boschetti - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Enrichetta Bernabei - Testimone
- Susanna D'Annibale - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica virtuale per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti all'affidamento in oggetto.

Premesso che il Comune di Savignano sul Panaro:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 78 del 22.12.2014 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla Centrale Unica di Committenza";
- determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Protezione civile del Comune di Savignano n. 179 dell'11/07/2022, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

Dato atto che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

Preso atto che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI186008-22 del 14/07/2022, gli operatori economici di seguito elencati, individuati dal RUP, geom. Marco Boschetti, tra gli Operatori economici presenti sul Mercato elettronico Mepa, dotati di qualifica OG11, per lo svolgimento di opere pubbliche di classifica II o superiore:

NR.	OPERATORE ECONOMICO
1	GAMBERINI SRL
2	GIOVANELLI IMPIANTI S.R.L.
3	MELEGARI E MAROCCHI DI MELEGARI MARIO & C. S.A.S.
4	NALDI IMPIANTI S.R.L.
5	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
6	ZINI ELIO S.R.L.

Preso atto, altresì, che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 14/07/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza;

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 362.350,00, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	360.350,00 €
Importo lavori a base d'asta	360.350,00 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	78.091,25 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	2.000,00 €
Importo lavori a base d'appalto	362.350,00 €

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG 11	SI	362.350,00	II	100,00	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti pubblici come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. n. 238/2021.
			362.350,00		100,00		

Preso atto, altresì, che:

- nel termine perentorio dell'01/08/2022 alle ore 18:00, sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 2 offerte valutabili, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI201329-22	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
2	PI201560-22	GIOVANELLI IMPIANTI S.R.L.

- la ditta ZINI ELIO S.R.L. ha comunicato, con nota trattenuta agli atti della Centrale Unica di Committenza, di non poter partecipare alla procedura in oggetto.

IL PRESIDENTE

procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nella Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata, a corredo dell'offerta, da parte dei n. 2 operatori economici partecipanti. Tali documenti vengono elencati nel prospetto sotto-riportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole). Viene esaminata la documentazione, come di seguito specificato:

NR.	Registro di sistema	OPERATORE ECONOMICO	BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA				SOCCORSO ISTRUTTORIO
			Istanza di partecipazione	Dichiarazioni integrative	DGUE	Contributo ANAC	
1	PI201329-22	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
2	PI201560-22	GIOVANELLI IMPIANTI S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO

Il Presidente dichiara, pertanto, conclusa la fase di valutazione amministrativa delle offerte pervenute, dando atto, in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai sopraccitati concorrenti, dell'ammissione alla partecipazione di gara di entrambe le offerte collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER.

Il Presidente, terminata la fase della valutazione amministrativa, prosegue la seduta pubblica/virtuale procedendo all'apertura delle offerte economiche, le cui risultanze sono di seguito riportate:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso%
1	PI201329-22	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	6,96%
2	PI201560-22	GIOVANELLI IMPIANTI S.R.L.	10,55%

Il Presidente:

- dà, pertanto, atto che l'aggiudicatario proposto da SATER, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è GIOVANELLI IMPIANTI S.R.L. con sede a Savignano sul Panaro (MO) in Via Panaro nr. 88 – codice fiscale e p.iva: 00276220365, con una percentuale di ribasso del 10,55%;
- dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura al Comune di Savignano sul Panaro, affinché il Responsabile Unico del Procedimento provveda ad adottare la proposta di aggiudicazione, previa verifica:
 - della congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
 - che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente rileva che il sopraccitato operatore economico non ha attivato il collegamento, alla seduta di gara pubblica/virtuale.

Alle ore 9:33 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Marco Boschetti)

I TESTIMONI (Enrichetta Bernabei)

(Susanna D'Annibale) con funzione di segretario verbalizzante
