



Unione di Comuni Terre di Castelli (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 705 Del 26/07/2022

CUC - Gare e Contratti

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 - LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI REALIZZAZIONE DI UN CANILE COMUNALE IN VIA MACCHIONI - CUP: G43J20000010004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 927265769F - AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune di Spilamberto:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 87 del 15.12.2014, avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla Centrale Unica di Committenza";
- con determinazione dirigenziale del Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto n. 184 del 10/06/2022, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici;

PREMESSO, altresì, che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

DATO ATTO che la Centrale Unica di Committenza:

- ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI154128-22 del 13/06/2022, gli operatori economici di seguito elencati, individuati dal RUP, arch. Gianluigi Roli, tra gli Operatori economici presenti sul Mercato elettronico Mepa, dotati di qualifica OG1 per lo svolgimento di opere pubbliche di classifica II o superiore:

NR.	OPERATORE ECONOMICO
1	"CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP."
2	AEC COSTRUZIONI S.R.L.

3	COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL
4	DAL RIO COSTRUZIONI S.R.L.
5	EDIL COSTRUZIONI MODENESE - S.R.L.
6	EUREDIL SRL
7	GASPARI GABRIELE S.R.L.
8	NEW HOUSE S.P.A.
9	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
10	S.T.E.P. S.R.L.

- ha provveduto, in data 13/06/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza;

PRESO ATTO che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 427.686,29, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	421.459,68 €
Importo lavori a base d'asta	421.459,68 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	116.665,79 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	6.226,61 €
Importo lavori a base d'appalto	427.686,29 €

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SI	427.686,29	II	100,00	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti pubblici come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. n. 238/2021.
			427.686,29		100,00		

DATO ATTO, altresì, che:

- in data 24/06/2022, a seguito della nota trasmessa da parte di ANCE EMILIA Area Centro

prot. 23360/2022, nella quale veniva segnalata l'inadeguatezza dei prezzi posti a base d'asta in ragione dell'attuale ed eccezionale aumento del costo dei materiali, è stata disposta la sospensione temporanea dei termini di gara, ai sensi dell'art. 21 quater, comma 2, della L. 241/1990, al fine di consentire all'Amministrazione contraente (Comune di Spilamberto) i necessari approfondimenti in merito a tali osservazioni;

- in esecuzione della decisione di riavvio della procedura, prot. n. 24570/2022 del 05/07/2022, assunta dal R.U.P. dell'Amministrazione contraente (Comune di Spilamberto) è stata disposta la riattivazione della procedura in oggetto e, pertanto, sono stati prorogati, con avviso pubblico, i termini per la presentazione delle offerte fissandoli nelle ore 8:30 del 22/07/2022, al fine di consentire agli operatori economici di organizzare la partecipazione alla procedura e predisporre la documentazione di gara;

PRESO ATTO che, nel termine perentorio sopraccitato, è stata collocata sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER un'unica offerta valutabile, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI192544-22	S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

RICHIAMATO il verbale redatto dal Seggio di gara in data 22/07/2022, trattenuto agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto;

RICHIAMATE, altresì:

- la propria precedente determinazione n. 697 del 22/07/2022 con cui è stato adottato il provvedimento relativo alle ammissioni e/o alle esclusioni in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, formalizzata in data 25/07/2022 (prot. n. 26898/2022), disposta a favore di SA.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede a Modena (MO) in Via Emilio Salgari n. 11 – codice fiscale e p.iva: 01569980509, con una percentuale di ribasso del 6,96%;

DATO ATTO che per la presente procedura di gara non sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento;

CONSIDERATO che per la presente procedura di gara la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre di Castelli è tenuta al versamento all'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) di un contributo pari ad € 225,00, importo che dovrà essere rimborsato dal Comune di Spilamberto, in qualità di Amministrazione contraente;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione, da trasmettere al Comune di Spilamberto, per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

RITENUTO, pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet dell'Unione Terre di Castelli www.terredicastelli.mo.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta n. 143 del 28.12.2017 avente ad oggetto "Assetto organizzativo e funzionale della struttura amministrazione e correlato accordo di

collaborazione con i comuni aderenti all'Unione. Provvedimenti”;

- il provvedimento di delega del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, arch. Umberto Visone, conferito con determinazione dirigenziale nr. 15 del 12/01/2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio n. 12 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (NaDUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2022/2024;
- Consiglio n. 13 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- Giunta n. 29 del 17/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2022/2024 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010 nr. 207, per le parti ancora in vigore;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze dei verbali redatti dal Seggio di gara, in data 22/07/2022, trattenuto agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui viene richiamato per valere ad ogni effetto;
2. **DI AGGIUDICARE**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali, nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto, in conformità alle previsioni della Lettera d'invito alla gara, a favore di SA.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede a Modena (MO) in Via Emilio Salgari n. 11 – codice fiscale e p.iva: 01569980509, con una percentuale di ribasso del 6,96%;
3. **DI DARE ATTO** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione non è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti non si è ancora conclusa;
4. **DI DARE ATTO** che il C.I.G. 927265769F, acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "Contratto d'appalto", per conto del Comune di Spilamberto e, pertanto, dovrà

essere, da quest'ultimo, "preso in carico" mediante apposita funzionalità presente sulla piattaforma A.N.A.C. La presa in carico del suddetto CIG consentirà al RUP di procedere all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto ed agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;

5. **DI DARE ATTO** che la Centrale Unica di Committenza provvederà, con cadenza trimestrale, a determinare, per ciascun Ente aderente, gli importi complessivi dovuti per i versamenti dei contributi all'Autorità Nazionale Anticorruzione relativi alle procedure di competenza;
6. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Comune di Spilamberto per l'assunzione dei relativi impegni di spesa ed i successivi adempimenti di propria competenza;
8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90 - è stata eseguita dal dipendente Laura Colombini.

Il Responsabile/Dirigente

F.to Umberto Visone

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.