

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI VIGNOLA, DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TRATTI DELLA RETE STRADALE COMUNALE - CUP: F57H21006020004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 9429875306.

VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica

L'anno 2022, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di ottobre alle ore 9:30, la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Laura Colombini - Testimone
- Susanna D'Annibale - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica virtuale per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti all'affidamento in oggetto.

Premesso che il Comune di Vignola:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 83 del 16.12.2014 avente ad oggetto: "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla centrale unica di committenza";
- con determinazione del Responsabile Servizio Viabilità, Protezione Civile e Gestione Verde Pubblico del Comune di Vignola n. 539 del 29/09/2022, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

Premesso, altresì, che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

Dato atto che la Centrale Unica di Committenza:

- ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI253767-22 del 04/10/2022, gli operatori economici di seguito elencati, individuati dal RUP, geom. Fausto Grandi, tra i soggetti dotati di qualifica OG3 per lo svolgimento di opere pubbliche di classifica I o superiore, presenti sul Mercato elettronico Mepa, nel rispetto delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia:

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	"CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A."
2	B.M. SCAVI S.R.L.
3	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
4	CROVETTI DANTE S.R.L.

5	F E A S.R.L.
6	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
7	META SRL
8	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.
9	ZANIBONI S.R.L.
10	ZINI ELIO S.R.L.

- ha provveduto, in data 04/10/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza;

Dato atto, altresì, che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 236.650,00, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO		
Lavori a misura		230.488,00 €
Lavori in economia		4.062,00 €
Importo lavori a base d'asta		234.550,00 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)		38.018,40 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)		2.100,00 €
Importo lavori a base d'appalto		236.650,00 €

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nella seguente categoria di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie e metropolitane	OG 3	SI	236.650,00	I	100,00	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti, come modificato dall'art. 49 della L. n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. 238/2021
			236.650,00		100,00		

Preso atto che:

- nel termine perentorio del 24/10/2022 alle ore 09:00, sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 8 offerte valutabili, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI273932-22	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.
2	PI274016-22	F E A S.R.L.
3	PI274036-22	META SRL
4	PI274037-22	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
5	PI274242-22	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
6	PI274381-22	B.M. SCAVI S.R.L.
7	PI274405-22	CROVETTI DANTE S.R.L.
8	PI274426-22	ZANIBONI S.R.L.

- la Ditta Zini Elio Srl ha comunicato, con nota trattenuta agli atti della Centrale Unica di Committenza, di non poter partecipare alla procedura in oggetto.

IL PRESIDENTE

procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nella Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata, a corredo delle offerte, da parte dagli operatori economici partecipanti. Tali documenti vengono elencati nel prospetto sotto-riportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole). Viene esaminata la documentazione, in ordine progressivo d'arrivo, come di seguito specificato:

NR.	Registro di sistema	OPERATORE ECONOMICO	BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA				SOCCORSO ISTRUTTORIO
			Istanza di partecipazione	Dichiarazioni integrative	DGUE	Contributo ANAC	
1	PI273932-22	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
2	PI274016-22	F E A S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
3	PI274036-22	META SRL	SI	SI	SI	SI	NO
4	PI274037-22	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
5	PI274242-22	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
6	PI274381-22	B.M. SCAVI S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
7	PI274405-22	CROVETTI DANTE S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO
8	PI274426-22	ZANIBONI S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO

Il Presidente dichiara, pertanto, conclusa la fase di valutazione amministrativa delle otto offerte pervenute, dando atto, in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dai sopraccitati concorrenti, dell'ammissione alla partecipazione di gara di tutte le offerte collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER.

Il Presidente, terminata la fase della valutazione amministrativa, prosegue la seduta pubblica/virtuale procedendo all'apertura delle offerte economiche, le cui risultanze sono di seguito riportate:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso%
1	PI273932-22	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	3,00%
2	PI274016-22	F E A S.R.L.	3,33%
3	PI274036-22	META SRL	2,00%
4	PI274037-22	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	1,87%
5	PI274242-22	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	3,03%
6	PI274381-22	B.M. SCAVI S.R.L.	1,40%
7	PI274405-22	CROVETTI DANTE S.R.L.	2,10%
8	PI274426-22	ZANIBONI S.R.L.	2,35%

Il Presidente procede, quindi, alla luce delle percentuali di ribasso offerte, sull'importo a base di gara, da parte degli operatori economici concorrenti, ad individuare la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, generata in automatico dalla piattaforma telematica di negoziazione SATER, pari a 3,015%, unitamente alla seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO	NOTE
ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.	3,00%	Aggiudicatario proposto
ZANIBONI S.R.L.	2,35%	II Classificato
CROVETTI DANTE S.R.L.	2,10%	
META SRL	2,00%	
BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.	1,87%	
B.M. SCAVI S.R.L.	1,40%	
F E A S.R.L.	3,33%	
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	3,03%	

Il Presidente:

- dà, pertanto, atto che l'aggiudicatario proposto da SATER, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è la Ditta ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.. con sede a Montese (MO) in via Ponticello n. 154 – codice fiscale e p.iva: 02378870360, con una percentuale di ribasso del 3,00%;
- dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura al Comune di Vignola, affinché il Responsabile Unico del Procedimento provveda ad adottare la proposta di aggiudicazione, previa verifica:
 - della congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
 - che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente, infine, rileva che i seguenti operatori economici:

- BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
- FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
- ZANIBONI S.R.L.
- ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L

hanno attivato il collegamento alla seduta di gara pubblica/virtuale.

Alle ore 11:49 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

I TESTIMONI (Laura Colombini)

(Susanna D'Annibale) con funzione di segretario verbalizzante
