



Unione di Comuni Terre di Castelli (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 1360 Del 22/12/2022

CUC - Gare e Contratti

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 - LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI SEGUENTI LAVORI: SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO L.A. MURATORI: REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA POLIFUNZIONALE PRESSO IL POGGIO A VIGNOLA - PRIMO STRALCIO - CUP: B57B15000170006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 95106905AB - AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'Unione Terre di Castelli:

- con determina del Dirigente della Struttura Area Tecnica n. 1095 del 25/11/2022, ha approvato, a seguito della relativa validazione (verbale prot. int. n. 3660 del 25/11/2022), il Progetto Esecutivo relativo a "Scuola Secondaria di Primo Grado L.A. Muratori: realizzazione nuova palestra polifunzionale presso il Poggio – primo stralcio – CUP B57B15000170006";
- con determina del Dirigente della Struttura Area Tecnica n. 1096 del 25/11/2022, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

PREMESSO, altresì, che la presente procedura è stata svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

PRESO ATTO che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI316248-22 del 25/11/2022, gli operatori economici di seguito elencati, individuati dalla Provincia di Modena attraverso sorteggio, in base a quanto stabilito dall'"Accordo operativo tra l'Unione Terre di Castelli e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.", tra i soggetti in possesso della Categoria OG1, classifica III^a bis o superiore, Categoria OS32, classifica II^a o superiore e Categoria OS28, classifica I^a o superiore :

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	"CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- S OCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA " CONSCOOP"

2	ADRIACOS S.R.L.
3	ALLODI S.R.L.
4	BASCHIERI S.R.L.
5	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA
6	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA
7	EDILE COSTRUZIONI S.R.L.
8	EFFEBI COSTRUZIONI S.R.L.
9	FALCO PRIMO S.R.L.
10	FRACASSA RINALDO S.R.L
11	I.E. - S.R.L.
12	IMPREDIL S.R.L.
13	IMPRESA CIMENTI SRL
14	LACOGEIT S.R.L.
15	MANTOVAGRICOLTURA S.R.L.
16	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
17	SISTEM COSTRUZIONI SRL
18	SP.A.M. S.R.L.
19	SV EDIL S.R.L.
20	ZINI ELIO S.R.L.

PRESO ATTO, altresì, che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 28/11/2022, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza e del Comune di Vignola (luogo in cui si eseguono i lavori);

DATO ATTO che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 2.344.334,26, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura	2.273.787,03 €
Importo lavori a base d'asta	2.273.787,03 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	605.697,34 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	70.547,23 €
Importo lavori a base d'appalto	2.344.334,26 €

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SI	1.504.978,22	III-bis	64,20	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti pubblici come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dall'art. 10 della L. n. 238/2021.
STRUTTURE IN LEGNO	OS 32	NO	545.800,24	III	23,28	SCORPORABILE	
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS 28	SI	293.555,80	II	12,52	SCORPORABILE	
			2.344.334,26		100,00		

DATO ATTO, altresì, che entro il termine perentorio del 15/12/2022 alle ore 10:30, sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 2 offerte valutabili, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI338230-22	SISTEM COSTRUZIONI SRL
2	PI340045-22	RTI MANTOVAGRICOLTURA S.R.L. - SGARBI ALDINO S.R.L. - CAEM GROUP S.P.A.

RICHIAMATI i verbali redatti dal Seggio di gara, in data 15 e 20 dicembre 2022, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;

RICHIAMATE, altresì:

- la propria precedente determinazione n. 1339 del 20/12/2022 con cui è stato adottato il provvedimento relativo alle ammissioni e/o alle esclusioni in esito al sub-procedimento di soccorso istruttorio e alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Procedimento, formalizzata in data 21/12/2022 (prot. n. 44007/2022), disposta a favore del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra MANTOVAGRICOLTURA S.R.L. (capogruppo), con sede in Via Malpensa n. 5/A, Rodigo (MN) - C.F./P.IVA: 01057130187 - SGARBI ALDINO S.R.L. (mandante) con sede in Via Cade' n. 3, San Giorgio Bigarello (MN) C.F./P.IVA: 01643290206 e CAEM GROUP S.P.A. (mandante), con sede in Via Gen. Dalla Chiesa n. 65, Curtatone (MN) - C.F./P.IVA: 02246650200, con una percentuale di ribasso del 17,880%;

DATO ATTO che per la presente procedura di gara non sono previsti adempimenti di pubblicità a pagamento;

RAVVISATA la necessità di procedere all'adozione dell'atto di aggiudicazione, da trasmettere alla Struttura Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli, per l'assunzione del relativo impegno di spesa ed i successivi adempimenti di sua competenza;

PRESO ATTO che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei funzionari che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei dipendenti e dei funzionari che hanno ruoli procedimentali, come previsto dall'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, e dai

dipendenti e dai funzionari che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto ha rilasciato, con riferimento al presente affidamento, dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, agli atti dell'ufficio;

RITENUTO, pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando sul profilo internet dell'Unione Terre di Castelli www.terredicastelli.mo.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti, il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai concorrenti, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione "SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA ROMAGNA (SATER)";

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta n. 143 del 28.12.2017 avente ad oggetto "Assetto organizzativo e funzionale della struttura amministrazione e correlato accordo di collaborazione con i comuni aderenti all'Unione. Provvedimenti";
- il provvedimento di delega del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, arch. Umberto Visone, conferito con determinazione dirigenziale nr. 15 del 12/01/2021;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio n. 12 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (NaDUP) quale documento di guida strategica e operativa dell'ente per il periodo 2022/2024;
- Consiglio n. 13 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- Giunta n. 29 del 17/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2022/2024 dell'ente il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n. 118 del 23.06.2011;
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti pubblici approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010 nr. 207, per le parti ancora in vigore;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** delle risultanze dei verbali redatti dal Seggio di gara, in data 15 e 20 dicembre 2022, trattenuti agli atti della Centrale Unica di Committenza, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
2. **DI AGGIUDICARE**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali, nonché della relativa proposta di aggiudicazione, i lavori in oggetto, in conformità alle previsioni della Lettera d'invito alla gara, a favore del Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra MANTOVAGRICOLTURA S.R.L. (capogruppo), con sede in Via Malpensa n. 5/A, Rodigo (MN) - C.F./P.IVA: 01057130187 - SGARBI ALDINO S.R.L. (mandante) con sede in Via Cade' n. 3, San Giorgio Bigarello (MN) C.F./P.IVA: 01643290206 e CAEM GROUP S.P.A.

(mandante), con sede in Via Gen. Dalla Chiesa n. 65, Curtatone (MN) – C.F./P.IVA: 02246650200, con una percentuale di ribasso del 17,880%;

3. **DI DARE ATTO** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione non è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti non si è ancora conclusa;
4. **DI DARE ATTO** che il C.I.G. 95106905AB è stato acquisito dalla Centrale Unica di Committenza come "Contratto d'appalto", per conto della Struttura Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli e, pertanto, dovrà essere, da quest'ultimo, "preso in carico" mediante apposita funzionalità presente sulla piattaforma A.N.A.C. La presa in carico del suddetto CIG consentirà al RUP di procedere all'assunzione dell'impegno, alla stipula del contratto ed agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;
5. **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;
6. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Struttura Area Tecnica dell'Unione Terre di Castelli per l'assunzione dei relativi impegni di spesa ed i successivi adempimenti di propria competenza;
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90 - è stata eseguita dal dipendente Susanna D'Annibale

Il Responsabile/Dirigente
F.to Carla Zecca

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.