

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE VIGNOLA, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA “I. CALVINO” – PRIMO STRALCIO - FINANZIAMENTO DALL’UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M2.C4.I2.2 - CUP: F51F18000080004 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 9635736CE2.**

### **VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica**

L'anno 2023, il giorno 23 (ventitre) del mese di marzo alle ore 15:30, la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Laura Colombini - Testimone
- Susanna D’Annibale - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica virtuale per l’esame delle offerte prodotte dagli operatori economici concorrenti all’affidamento in oggetto.

Richiamati:

- i Regolamenti UE n. 2094/2020 e n. 241/2021 che hanno istituito, quale strumento dell’Unione europea per la ripresa a sostegno alla ripresa dell’economia dopo la crisi COVID-19, il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la Legge n. 178 del 30.12.2020 che ha stabilito, ai commi 1037-1050, le prime misure per l’attuazione del programma Next Generation EU-Italia;
- il D.L. n. 59 del 6 maggio 2021, convertito in Legge n. 101 del 1 luglio 2021, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” che definisce la governance del PNRR;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021, sulla “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze dell’11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR di cui all’art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178.

Preso atto che i progetti di investimento del PNRR sono suddivisi in 16 componenti, raggruppate a loro volta in 6 missioni, come di seguito riportato: 1. Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo; 2. Rivoluzione verde e transizione ecologica; 3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile; 4. Istruzione e ricerca; 5. Inclusione e coesione; 6. Salute.

Preso atto, altresì, che il presente intervento rientra nella Missione 2 – *Rivoluzione verde e transizione ecologica* / Componente 4 – *Tutela del territorio e della risorsa idrica* / Investimento 2.2 – *Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni*.

Dato atto che, in data 26/01/2023, è stata esperita tramite piattaforma telematica SATER procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera

a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, dichiarata deserta con determinazione del Responsabile del Centrale Unica di Committenza n. 62 del 26/01/2023.

Premesso che il Comune di Vignola:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 83 del 16.12.2014, avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla Centrale Unica di Committenza";
- con determinazione dirigenziale del Responsabile del Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione n. 89 del 27/02/2023, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici", con inversione procedimentale in conformità all'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 32/2019, convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 e modificato dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77, convertito dalla L. 108/2021, e all'art. 133, comma 8, del Codice, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del medesimo decreto.

Premesso, altresì, che:

- la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)";
- la Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 36, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, ha provveduto alle seguenti pubblicazioni del Bando di gara:
  - sul sito internet Unione Terre di Castelli (28/02/2023);
  - all'albo pretorio del Unione Terre di Castelli (n. 75 del 28/02/2023);
  - all'albo pretorio del Comune di Vignola, in cui si eseguono i lavori (28/02/2023);
  - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture.

Dato atto che nel termine perentorio del 23/03/2023 alle ore 13:00 sono state collocate sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER n. 5 offerte valutabili e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI080245-23	AEFFE S.R.L.
2	PI082252-23	LAVORI & LAVORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA
3	PI087630-23	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
4	PI089392-23	SICURTECTO S.R.L. Esecutrice SICURTECTO S.R.L.
5	PI089556-23	CUBICO S.R.L.

Dato atto, altresì, che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 147.065,86, di cui:

<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
Lavori a misura	146.601,28 €
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>146.601,28 €</b>
Costi della manodopera ( <b>determinati</b> ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e <b>ricompresi</b> nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	61.258,39 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	464,58 €
<b>Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>147.065,86 €</b>

- l'Amministrazione contraente si è riservata:
  - ai sensi dell'art. 106, comma 1 – lett. e), del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di apportare modifiche non sostanziali per un importo complessivo massimo di € 30.000,00;
  - ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di apportare modifiche che non alterano la natura complessiva del contratto nel limite della soglia del 15% del valore iniziale del contratto.

- ai fini dell'art. 35, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 199.125,74 (IVA esclusa).

### IL PRESIDENTE

avvalendosi della facoltà, prevista al paragrafo 24. del Bando di gara, procede, dapprima, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, le cui risultanze sono di seguito riportate:

NR.	OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO
1	AEFFE S.R.L.	1,000%
2	LAVORI & LAVORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	23,617%
3	MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	23,150%
4	SICURTECTO S.R.L. Esecutrice SICURTECTO S.R.L.	15,920%
5	CUBICO S.R.L.	18,181%

Il Presidente procede, quindi, alla luce delle percentuali di ribasso offerte sull'importo a base di gara, ad individuare la soglia di anomalia sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, generata in automatico dalla piattaforma telematica di negoziazione SATER, pari a 23,15%, unitamente alla seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	PERCENTUALE DI RIBASSO	NOTE
CUBICO S.R.L.	18,181	Aggiudicatario proposto
SICURTECTO S.R.L. Esecutrice SICURTECTO S.R.L.	15,92	II Classificato
AEFFE S.R.L.	1,00	
LAVORI & LAVORI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	23,617	Anomalo
MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	23,15	Anomalo

Il Presidente procede, quindi, a verificare, in maniera imparziale e trasparente, che non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui ai paragrafi 8.2 e 8.3 del Bando di gara, nei confronti dell'operatore economico risultato miglior offerente, come di seguito specificato:

NR.	Registro di sistema	OPERATORE ECONOMICO	BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA				SOCCORSO ISTRUTTORIO
			Istanza di partecipazione	Dichiarazioni integrative	DGUE	Contributo ANAC	
1	PI089556-23	CUBICO S.R.L.	SI	SI	SI	SI	NO

Il Presidente dà atto che il provvedimento di ammissione/esclusione alla procedura di gara, di cui all'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 non è stato adottato in quanto è stata applicata la c.d. inversione procedimentale, in conformità all'art. 133, comma 8, del medesimo Codice, in virtù della quale le offerte sono state esaminate prima della verifica di idoneità e la documentazione amministrativa è stata verificata solo con riferimento all'offerta prima in graduatoria.

Il Presidente:

- dà, infine, atto che l'aggiudicatario proposto da SATER, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è CUBICO S.R.L., con sede a Frattaminore (NA), in via Roma n. 228, C.F. e P. IVA: 09199361214, con una percentuale di ribasso del 18,181% che ha individuato come impresa ausiliaria, mediante il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice, il Consorzio Stabile del Mediterraneo S.c.ar.l. (in sigla CDM S.c.ar.l.) con sede in Napoli, Via dei Mille n. 40 - C.F. e P. IVA: 07445901213;
- dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura al Servizio Patrimonio, Manutenzione e Progettazione del Comune di Vignola affinché il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, commi da 1 a 13, del D.Lgs. n. 50/2016, provveda ad adottare la proposta di aggiudicazione, previa verifica:
  - della congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;

- che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente rileva che ha attivato il collegamento alla seduta di gara pubblica/virtuale la Ditta MEDEA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L..

Alle ore 17:00 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

\_\_\_\_\_

I TESTIMONI (Laura Colombini)

\_\_\_\_\_

(Susanna D'Annibale) con funzione di segretario verbalizzante

\_\_\_\_\_