



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Struttura Area Tecnica

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA

(Art. 1, comma 2 - lett. b, della Legge 120/2020 e ss.mm.ii.)

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI FINALIZZATI ALL'AMPLIAMENTO DEL POLO SCOLASTICO "FABRIANI" CON LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI DA ADIBIRE A MENSA – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I1.2 - CUP: G45E22000520006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): A00D545FAD.

In conformità a quanto previsto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021 "Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021.

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché il Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC).

Dato atto che i progetti di investimento del PNRR sono suddivisi in 16 componenti, raggruppate a loro volta in 6 missioni, come di seguito riportato: 1. Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo; 2. Rivoluzione verde e transizione ecologica; 3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile; 4. Istruzione e ricerca; 5. Inclusione e coesione; 6. Salute.

Dato atto, altresì, che il presente intervento rientra nella Missione 4 – *Istruzione e ricerca* / Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università* | Investimento 1.2 – *Piano di estensione del tempo pieno e mense*;

SI RENDE NOTO

che in esecuzione della determinazione dirigenziale del Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto n. 238 dell'08/09/2023, è stata avviata la procedura di affidamento in oggetto, con riferimento alla quale si riportano le seguenti condizioni generali:

1. STAZIONE APPALTANTE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI "TERRE DI CASTELLI" (P.IVA 02754930366) via G. B. Bellucci n. 1 – 41058 Vignola (MO), che agisce in qualità di stazione appaltante in virtù della deliberazione del Consiglio dell'Unione Terre di Castelli n. 4 del 22/01/2015 e delle deliberazioni della Giunta dell'Unione Terre di Castelli n. 147/2014, n. 11/2016 e n. 65/2016, con cui rispettivamente si è provveduto ad istituire la CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA, nonché a definire i relativi ambiti di operatività, il funzionamento, i compiti e le competenze. Nella procedura in oggetto la Centrale Unica di Committenza è individuata quale responsabile della fase di affidamento.

2. AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: COMUNE di SPILAMBERTO (MO) - (P.IVA 00185420361) - piazza Caduti Libertà n. 3 – 41057 Spilamberto (MO).

Il progetto esecutivo, posto a base di gara, è stato validato ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, con verbale del 21/08/2023.

Il Direttore dei Lavori ha fornito in data 07/09/2023 al R.U.P., ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. a), dell'allegato II.14 al D.Lgs. n. 36/2023, l'attestazione dello stato dei luoghi, trattenuta agli atti del Comune di Spilamberto (prot. n. 17089/2023).

Il progetto in parola è stato redatto tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022 n. 256 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per interventi edilizi".

3. PROCEDURA DI GARA: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, la presente procedura è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.

4. LUOGO, OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

- **luogo di esecuzione:** Spilamberto (MO) – Viale Marconi n. 6.
- **oggetto dell'appalto:** esecuzione di tutti i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari necessarie per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto. Detti lavori devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- **codice CPV:** 45212422-2 - Lavori di costruzione di mense.

importo complessivo dell'appalto: (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a **€ 659.824,48**, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura posti a base d'asta	509.446,86 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e non ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	133.146,80 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	17.230,82 €

I costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023, non sono soggetti a ribasso.

In attesa dell'adeguamento del sistema informativo SIMOG da parte di ANAC e dell'inserimento del corrispondente "campo" sulla Piattaforma SATER da parte dell'Agenzia Intercenter-ER, la Stazione Appaltante ha provveduto, stante l'impossibilità di indicare separatamente in apposita "voce" i costi della manodopera non soggetti a ribasso, ad inserire tali costi nel campo "Oneri sicurezza no ribasso", unitamente agli oneri della sicurezza.

L'importo complessivo è al netto di IVA.

Le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	486.983,18 €	III	73,80	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	172.841,30 €	I	26,20	SCORPORABILE
			659.824,48 €		100,00	

m

- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a misura.
- **Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro: Edilizia – Settore Costruzioni** (Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F01G).
- **opzioni:** l'Amministrazione contraente non si è riservata la facoltà di esercitare, nel corso della vigenza contrattuale, eventuali opzioni.
- **valore globale stimato dell'appalto:** è pari ad € 659.824,48 al netto di IVA.

5. NUMERO OPERATORI ECONOMICI A CUI E' STATA INOLTATA LA LETTERA D'INVITO: n. 05 (cinque) individuati dalla Provincia di Modena, in base a quanto stabilito dall'*"Accordo operativo tra il Comune di Spilamberto e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii."*, tra i soggetti in possesso della Categoria SOA OG1 – classifica III[^], nel rispetto del principio di rotazione.

6. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: 21.09.2023, ore 12:00.

7. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'arch. Gianluigi Roli – Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente del Comune di Spilamberto, Ente aderente all'Unione di Comuni Terre di Castelli. Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è la dipendente Carla Zecca - Funzionario delegato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre di Castelli.

8. FINALITA' DEL PRESENTE AVVISO: il presente avviso ha il solo scopo, in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge 120/2020, di assicurare la trasparenza della procedura in oggetto e non costituisce ricorso a invito, avviso o bando di gara a seguito del quale qualsiasi operatore economico può presentare un'offerta.

Vignola, li' 11.09.2023

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE
UNICA DI COMMITTENZA
Carla Zecca**

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).