

CONTRATTO DI CONCESSIONE AMMINISTRATIVA PORZIONE LOCALI SITI AL 2^ PIANO IMMOBILE VIA ZANASI 16, CASTELNUOVO RANGONE

IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA

che interviene ed agisce in nome e per conto dell'Unione di Comuni Terre di Castelli in forza del Decreto del Presidente dell'Unione di Comuni Terre di Castelli n. 28, del 18/12/2009 .

Vista la delibera di Giunta del Comune di Castelnuovo Rangone n. 58 del 17/4/2013 che concede in uso all'Unione Terre di Castelli l'appartamento sito in Via Zanasi n. 16, secondo piano per il periodo maggio 2013 - giugno 2015 per la realizzazione di progetti di integrazione sociale di nuclei famigliari monogenitoriali con minori.

Vista la delibera di Giunta dell'Unione n. 47 del 18/4/2013 che approva il progetto "Cresciamo insieme" – progetto di convivenza di mamme sole con bambini.

Visto il contratto di concessione di natura transitoria di alloggio comunale tra l'Azienda Casa Emilia Romagna MO (ACER – MO) e l'Unione di Comuni Terre di Castelli, approvato con determinazione dirigenziale n. 61 del 29.04.2013.

Vista la relazione tecnica dell'Assistente Sociale Responsabile del caso del Servizio Sociale Professionale che propone l'inserimento nell'appartamento di cui sopra del nucleo composto da dalla Sig.ra OMISSIS, nata OMISSIS il OMISSIS – c.f OMISSIS – i cui minori sono in tutela al servizio sociale professionale.

considerato che attualmente nell'unità abitativa sita a Castelnuovo, Via Zanasi 16 è disponibile una stanza da letto che può ospitare n.2-3 persone.

ASSEGNA

In concessione amministrativa dalla Sig.ra OMISSIS , nata OMISSIS il OMISSIS – c.f OMISSIS – dal 04/03/2015 al 30/06/2015, na stanza all'interno dell'unità immobiliare sita a Castelnuovo Rangone in via Zanasi 16 – secondo piano e l'uso degli spazi comuni (cucina, bagno, corridoio, scale e locali accessori).

- Il concessionario ha l'obbligo di attenersi al regolamento dettagliato d'uso dell'abitazione predisposto dal servizio ed allegato al presente atto di concessione amministrativa quale sua parte integrante e sostanziale e di far rispettare tali regole a tutti i componenti del proprio nucleo familiare.
- Il concessionario ha l'obbligo di restituire, al termine del presente contratto, tutti gli arredi/attrezzature elencati nell'inventario predisposto in contraddittorio tra le parti al

momento dell'ingresso nell'abitazione, risultante da apposito verbale redatto in forma scritta.

- Il concessionario ha l'obbligo, nel momento in cui dovesse percepire una qualunque forma di reddito (da lavoro, da invalidità, da assegni di frequenza per minori, ecc...), di partecipare alle spese così come verrà proposto, con relazione tecnica motivata, dall'assistente sociale responsabile del caso.
- La durata della concessione è da considerarsi con inizio il 04/03/2015 e termine il 30/06/2015, eventualmente prorogabile.
- Il concessionario si impegna a consentire l'accesso nell'appartamento agli incaricati dell'Amministrazione dell'Unione di Comuni Terre di Castelli, del Comune di Castelnuovo Rangone proprietario dei locali e di Acer – Azienda Casa Emilia Romagna – MO, soggetto gestore dell'immobile di Via Zanasi 46, in ragione delle rispettive specifiche competenze.
- Il concessionario dichiara di essere consapevole che la concessione in uso dell'alloggio potrà essere revocata nei seguenti casi:
 - a) violazione del regolamento in vigore consegnato e sottoscritto contestualmente al presente atto;
 - b) accertata presenza di componenti non autorizzati come indicato nel provvedimento di concessione;
 - c) uso inadeguato dell'alloggio che comporti danno alla funzionalità abitativa dello stesso;
 - d) mancata corresponsione delle quote di volta in volta stabilite dal servizio per eventuali pagamenti di utenze;
 - e) inosservanza del percorso educativo condiviso con gli operatori sociali;
 - f) assenza prolungata ingiustificata per più di 4 giorni;
 - g) sopravvenuti provvedimenti disciplinari derivanti da violazioni del codice penale;
- il concessionario dichiara di essere altresì consapevole che in caso di mancata riconsegna dell'alloggio alla scadenza o per i motivi che hanno dato luogo alla decadenza della concessione in uso, l'Unione Terre di Castelli potrà provvedere a liberare i locali anche tramite esecuzione d'ufficio, con provvedimento di autotutela amministrativa emanato dal competente dirigente, o a mezzo della Polizia Amministrativa Locale o altra Forza Pubblica tenuta per legge.

Il Dirigente della Struttura
Dott.ssa Romana Rapini

Il concessionario
(data e firma)

.....