

Determinazione n. 223 del 26/11/2013

La Responsabile del Settore Servizi Sociali

Richiamata la Disciplina della mobilità degli assegnatari degli alloggi ERP dell'Unione Terre di Castelli, approvata con atto C.U. n.32 del 23/04/2009, come modificata con atto C.U. n.127 del 17/12/2009;

Premesso che il Regolamento suddetto (art.1) individua due modalità di attivazione della mobilità: la mobilità d'ufficio e quella su richiesta. La mobilità su richiesta prevede la formazione di una graduatoria (art.2), redatta periodicamente da una Commissione intercomunale composta dai funzionari dei Comuni, dell'Ente gestore (Acer) e delle Organizzazioni sindacali degli inquilini;

Precisato, inoltre, che i richiedenti la mobilità d'alloggio debbono essere in possesso dei requisiti prescritti all'art.2 del regolamento, ovvero essere in regola con i pagamenti, non essere in regime di decadenza, avere un contratto di locazione da almeno 24 mesi, non aver violato il regolamento d'uso degli alloggi;

Visto che la sig.ra **(omissis)** assegnataria di alloggio di ERP a **(omissis)**, ha inoltrato domanda di cambio alloggio nella stessa scala in data 22/04/2013 per umidità diffusa nell'alloggio, richiesta supportata da relazione dell'Assistente Sociale del SSP, e che all'art. 3 lettera c) del Regolamento sopraccitato è prevista la mobilità d'ufficio a favore di persone anziane nel rispetto degli standard abitativi;

Considerato che nel territorio di **(omissis)**, a seguito di rilascio o di mobilità da parte dei precedenti occupanti, si è reso assegnabile un alloggio di ERP situato a **(omissis)**;

Vista la comunicazione pervenuta da parte dell'ACER di Modena assunta al Prot. dell'Ente al nr. 5478 del 10/05/2013, con la quale si comunica la disponibilità dell'alloggio e le caratteristiche dell'alloggio medesimo;

Ritenuto opportuno procedere al cambio alloggio, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento della mobilità, poiché la sig.ra **(omissis)** ha presentato regolare richiesta per motivi di igienicità;

Vista la Legge Regionale 8/08/2001, n.24;

Vista la deliberazione del Consiglio regionale 12/02/2002, n.327;

Viste le deliberazioni del Consiglio regionale 30/07/2002, n.390 e 395;

Vista la Disciplina della mobilità degli assegnatari degli alloggi ERP dell'Unione Terre di Castelli;

Visto l'Art.4 del D.Lgs.165/01;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs 267/2000;

Considerato che il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento assorbe il parere di regolarità tecnica, di propria competenza;

DETERMINA

1. Di concedere, per le motivazioni espresse in preambolo, la mobilità alla sig.ra **(omissis)** residente a **(omissis)** nell'alloggio di tipo mini situato a **(omissis)**.
2. Di demandare ad Acer Azienda Casa Emilia Romagna di Modena l'esecuzione degli atti e degli adempimenti necessari alla formulazione del contratto di locazione.

L'istruttoria del presente provvedimento – art. 4 L. 241/90 – è stata eseguita dal dipendente Paola Levoni

Il Responsabile del
Servizio Unico Amministrativo
Geom. R. Colombo

La Responsabile del
Settore Servizi Sociali
Dott.ssa Monica Rubbianesi