



Unione di Comuni Terre di Castelli (Provincia di Modena)

Determinazione nr. 1114 Del 14/11/2018

Welfare Locale

OGGETTO: RICONOSCIMENTO TUTELE PREVISTE PER FINE LOCAZIONE PROGETTO AFFITTO SICURO, CONTRATTO TRA OMISSIS - OMISSIS COMUNE DI CASTELNUOVO RANGONE

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la propria precedente determinazione n. 261 del 21/12/2009 che approvava l'intervento di sostegno alla locazione per le fasce deboli della popolazione, denominato Affitto Sicuro, relativamente al contratto locativo stipulato tra OMISSIS (in qualità di locatore) e OMISSIS (in qualità di conduttore) per l'alloggio sito a OMISSIS in Via OMISSIS n. OMISSIS;

CONSIDERATO che detto rapporto di locazione si è concluso in ottobre 2018, come da documentazione agli atti per volontà delle parti;

VISTA la richiesta pervenuta dal sig. OMISSIS, acquisita al protocollo dell'Ente al nr. OMISSIS in data OMISSIS, affinché siano riconosciute le tutele previste a fine locazione dal progetto di sostegno alla locazione denominato "Affitto Sicuro";

VISTO il verbale redatto dal geometra incaricato Alessandro Davalli a seguito di sopralluogo effettuato in data 18/10/2018 nell'appartamento dopo l'avvenuto sfratto, che giustifica un risarcimento di € 1.000,00 per ripristino locali;

VALUTATE la situazione dell'alloggio e la richiesta pervenuta;

RITENUTO opportuno riconoscere al locatore le tutele previste dal progetto di sostegno alla locazione denominato Affitto Sicuro, ovvero il ripristino dei locali a fine locazione;

CONSIDERATO che, pertanto, per le tutele previste dal progetto occorre procedere all'impegno di spesa di complessivi € 1.000,00 a favore di OMISSIS via OMISSIS n. OMISSIS, OMISSIS cf. OMISSIS;

VISTE la delibera della Giunta dell'Unione Terre di Castelli n. 39 del 24/05/2006 e le determinazioni dirigenziali della Struttura Welfare Locale n.103 del 16/06/2009 n.93 del 20/05/2011 e n.153 del 3/07/2012;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 11 del 22/02/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2018/2020, il quale ad oggi contiene il finanziamento della spesa di cui all'oggetto;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di G.U. n. 23 del 14/03/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario per gli esercizi 2018-2019-2020 il quale ad oggi contiene sulla scorta del bilancio, le assegnazioni ai vari Responsabili di Struttura delle risorse e degli interventi da gestire;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs n.118 del 23.06.2011
- lo Statuto dell'Unione Terre di Castelli;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO che la presente determinazione risponde alle necessità di attuazione dei programmi del servizio e la sua adozione assorbe il parere di regolarità tecnica di propria competenza;

DETERMINA

1. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di imputare la spesa complessiva di euro 1.000,00 sul capitolo di seguito elencato:

Eserc	Cap	Art	EPF	Descrizione	CodRif	E/S	Importo	Soggetto	Note
2018	10441	92	2018	TRASFERIMENTI PER POLITICHE INERENTI LA CASA	1100405	S	1.000,00	OMISSIS	null

3. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione riferita al presente impegno è 31/12/2018.
4. Di dare atto che il presente impegno si riferisce ad un contratto/tipologia di spesa esclusa dalla normativa sulla tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm. ed ii..
5. Di dare atto che non risulta necessaria la verifica della regolarità contributiva di cui all'art. 2 L. n. 266/2002
6. Di attivare ai sensi dell'art. 183 comma 9 del D.lgs. 267/2000 la procedura di cui all'art.153 comma 5 del medesimo D.lgs.
7. Di dare attuazione alla determinazione ai sensi dell'art. 43 del Regolamento di contabilità, procedendo altresì alla trasmissione degli estremi del presente atto al fornitore ai sensi dell'art. 191 del D.lgs 267/2000.
8. Di procedere alla liquidazione delle spese sulla scorta dei documenti e dei titoli trasmessi dal creditore, ed entro le scadenze stabilite, previo riscontro di regolarità da parte del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del Regolamento di Contabilità.

L'istruttoria del presente provvedimento - art. 4 della Legge 241/90- è stata eseguita dal dipendente Carla Pontevini

Il Responsabile/Dirigente
F.to Ilaria Businaro



**Unione di Comuni Terre di Castelli
(Provincia di Modena)**

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
1114	14/11/2018	Welfare Locale	14/11/2018

**OGGETTO: RICONOSCIMENTO TUTELE PREVISTE PER FINE LOCAZIONE PROGETTO
AFFITTO SICURO, CONTRATTO TRA OMISSIS - OMISSIS COMUNE DI CASTELNUOVO
RANGONE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5° del D.Lgs. 267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE/DIRIGENTE DEI SERVIZI
FINANZIARI

(F.to Stefano Chini)

Riferimento pratica finanziaria : 2018/3400

IMPEGNO/I N° 1817/2018

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.