

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 - LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, LETTERA A), SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SAVIGNANO SUL PANARO, DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "CREPELLANI" – 1° STRALCIO - UNITA' STRUTTURALE US1. CUP: C95J19000380001 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): 9017549CD5.**

### **VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica**

L'anno 2022, il giorno 05 (cinque) del mese di Gennaio alle ore 09:00, la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Enrichetta Bernabei - Testimone
- Susanna D'Annibale - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica virtuale per l'esame della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici concorrenti all'affidamento in oggetto.

Premesso che il Comune di Savignano sul Panaro:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 78 del 23.12.2014 avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla Centrale Unica di Committenza";
- con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Protezione Civile n. 364 del 07/12/2021, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura di affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29.07.2021, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice dei contratti pubblici.

Dato atto che la presente procedura è svolta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

Preso atto che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI377335-21 del 09/12/2021, gli operatori economici di seguito elencati, individuati dal RUP, geom. Marco Boschetti, tra gli operatori economici presenti sul Mercato elettronico Mepa dotati di qualifica OG1 per lo svolgimento di opere pubbliche di classifica II o superiore:

<b>NR.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>
1	BETA PIU' SRL
2	BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
3	C. A S. P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE
4	CARFORA VINCENZO S.N.C.
5	COSTRUZIONI EDILI BARALDINI QUIRINO S.P.A.
6	LIMONTA SPORT S.P.A.

7	ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L.
8	ZANIBONI S.R.L.
9	ZINI ELIO S.R.L.

Preso atto, altresì, che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 09/12/2021, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale dell'Unione Terre di Castelli;

Dato atto che:

- l'importo complessivo dell'appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a € 446.729,82, di cui:

<b>SOMME A BASE D'APPALTO</b>	
Lavori a misura	419.949,85 €
<b>Importo lavori a base d'asta</b>	<b>419.949,85 €</b>
Costi della manodopera ( <b>determinati</b> ai sensi dell'art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016 e <b>ricompresi</b> nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	162.861,00 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso – art. 23, comma 16, D.Lgs. n. 50/2016)	26.779,97 €
<b>Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>446.729,82 €</b>

- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nella seguente categoria di opere:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	INDICAZIONI SPECIALI AI FINI DELLA GARA	
						PREVALENTE O SCORPORABILE	SUBAPPALTO
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG 1	SI	355.149,44	II	79,50	PREVALENTE	Si applica l'art. 105 del Codice dei contratti pubblici come modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021
FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	OS 6	NO	91.580,38	Art. 90 DPR 207/2010	20,50	SCORPORABILE	Subappaltabile per intero
			446.729,82		100,00		

- nel termine perentorio del 04/01/2022 alle ore 13:00, è stata collocata sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER un'unica offerta valutabile, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI001071-22	BETA PIU' SRL

- le ditte ZINI ELIO SRL e ZACCARIA COSTRUZIONI S.R.L. hanno comunicato, con note trattenute agli atti della Centrale Unica di Committenza, di non poter partecipare alla procedura in oggetto.

## IL PRESIDENTE

procede, quindi, alla verifica della documentazione contenuta nella Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata, a corredo delle offerte, da parte degli operatori economici partecipanti. Tali documenti vengono elencati nel prospetto sotto-riportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole). Viene esaminata la documentazione, come di seguito specificato:

NR.	Registro di sistema	OPERATORE ECONOMICO	BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA				SOCCORSO ISTRUTTORIO
			Istanza di partecipazione	Dichiarazioni integrative	DGUE	Contributo ANAC	
1	PI001071-22	BETA PIU' SRL	SI	SI	SI	SI	NO

Il Presidente dichiara, pertanto, conclusa la fase di valutazione amministrativa dell'offerta pervenuta, dando atto, in esito alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dall'unico concorrente, dell'ammissione alla partecipazione di gara di tale offerta collocata sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER.

### IL PRESIDENTE

terminata la fase della valutazione amministrativa, prosegue la seduta pubblica/virtuale procedendo all'apertura dell'offerta economica, le cui risultanze sono di seguito riportate:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO	Ribasso
1	PI001071-22	BETA PIU' SRL	8,95%

Il Presidente:

- dà, pertanto, atto che l'aggiudicatario proposto da SATER, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è BETA PIU' SRL con sede a Modena (MO) in Via Cesare Della Chiesa n. 293 – codice fiscale e p.iva: 03445810363, con una percentuale di ribasso del 8,95%;
- dà mandato al segretario di trasmettere gli atti della presente procedura al Comune di Savignano sul Panaro, affinché il Responsabile Unico del Procedimento provveda ad adottare la proposta di aggiudicazione, previa verifica:
  - della congruità degli oneri aziendali della sicurezza, di cui all'art. 95 – comma 10 – del D.Lgs. n. 50/2016, indicati nell'offerta economica;
  - che il costo della manodopera indicato nell'offerta prodotta dall'operatore economico individuato non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente rileva che il sopraccitato operatore economico ha attivato il collegamento, alla seduta di gara pubblica/virtuale.

Alle ore 9:50 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

\_\_\_\_\_

I TESTIMONI (Enrichetta Bernabei)

\_\_\_\_\_

(Susanna D'Annibale) con funzione di segretario verbalizzante

\_\_\_\_\_